

**Соповещение о проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме № 88 по ул. Шейнкмана г. Екатеринбург**

г. Екатеринбург

«22» июля 2026 г.

Уважаемые собственники!
приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома

Инициатор общего собрания	ООО «УЖК «Территория»
Форма проведения	очно-заочное голосование
Дата и время проведения общего собрания	«03» августа 2026 г. с 18.00 час. до 18.30 час.
Место проведения общего собрания	на детской площадке ЖК «Москва»

**Собственники помещений в многоквартирном доме могут также принять участие
в общем собрании посредством заполнения и передачи бюллетеней голосования**
Начало приема бюллетеней с «03» августа 2026 г. с 18.30 часов
Дата окончания сбора бюллетеней «02» октября 2026 г. до 18.00 часов.

Получить бланк бюллетеня для голосования (решения собственника), а также дополнительную информацию о порядке заполнения бюллетеня и по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания, Вы можете в помещении ООО «УЖК «Территория» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д. 86, второй этаж (в часы приема).

Место и время ознакомления с информационным материалом к общему собранию: помещение ООО «УЖК «Территория» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д. 86, второй этаж, в часы приема граждан (пн. - чт. с 9:00 до 18:00, пт. с 09:00 до 17:00), информационные стенды, расположенные на 1,3 этажах лифтовых холлов дома № 88 по ул. Шейнкмана, г. Екатеринбург, сайт <https://moskva.uk-ter.ru>.

Заполненные бюллетени голосования (решения) собственников могут быть переданы:
- через почтовые ящики ООО «УЖК «Территория», расположенные в лифтовых холлах на первом этаже подъезда многоквартирного дома № 88 по ул. Шейнкмана г. Екатеринбург;
- в офисе ООО «УЖК «Территория» по ул. Шейнкмана, д. 86, второй этаж в рабочее время пн.-чт. с 09:00 до 18:00, пт. с 09:00 до 17:00.

Материалы к собранию:

- 1) Предложения ООО «УЖК «Территория» о проведении выборочного капитального ремонта крыши, внутримаршевой инженерной системы горячего водоснабжения многоквартирного дома № 88 по ул. Шейнкмана г. Екатеринбург.
- 2) Приложение № 1 к Правилам обеспечения охраны общественного порядка, сохранности и рационального пользования общей долевой собственности, соблюдения правил поведения собственника и их гостей, соблюдения пожарной безопасности и закона о тишине в жилом комплексе «Москва», утвержденным общим собранием собственников помещений от 30.12.2017г.

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрать Туманова Сергея Анатольевича (директор ООО «УЖК «Территория») **председателем**, Патухину Наталью Викторовну (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория») **секретарем** настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 88 по ул. Шейнкмана г. Екатеринбург (далее по тексту-МКД). Избрать Патухину Наталью Викторовну (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория»), Дружинину Татьяну Карповну (собственник кв. 16), Дьякову Екатерину Алексеевну (клиентский менеджер ООО «УЖК «Территория»), в **состав счетной комиссии** для подсчета настоящего общего собрания собственников помещений (далее по тексту-ОСС) в МКД.

2. Утвердить место хранения копии протокола и копий бюллетеней голосования (решений) собственников помещений настоящего ОСС в МКД по юридическому адресу ООО «УЖК «Территория».

3. Принять решение по предложению ООО «УЖК «Территория» (ОГРН 1046603531061) о проведении выборочного капитального ремонта крыши многоквартирного дома № 88 по ул. Шейнкмана г. Екатеринбург (далее по тексту – Услуги и (или) Работы по капитальному ремонту) на следующих условиях:
- утвердить перечень Работ и (или) услуг: ремонт крыши, в том числе замена покрытия кровли, разработка проектной документации, осуществление услуг строительного контроля;
- утвердить сроки выполнения Работ и (или) услуг: не позднее 31.12.2028 г.;
- утвердить предельно допустимую стоимость Работ и (или) услуг: не более 2 718 000,00 рублей, в том числе ремонт крыши - не более 2 400 000,00 рублей; разработка проектной документации – не более 270 000,00 рублей; оказание услуг строительного контроля – не более 48 000,00 рублей; утвердить источник финансирования Работ и (или) услуг: денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете МКД №4070581010028088327 в Банке ВТБ (ПАО).

22.07.2026 12:17

56.82645, 60.59049

286-65-15 (круглосуточно)
www.uk-territory.ru



**Сообщение о проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме № 88 по ул. Шейнкмана г. Екатеринбург**

г. Екатеринбург

«22» июля 2026 г.

Уважаемые собственники!

приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома

Инициатор общего собрания:

ООО «УЖК «Территория»

Форма проведения:

очно-заочное голосование

Дата и время проведения общего собрания:

«02» августа 2026 г. с 18.00 час. до 18.30 час.

Место проведения общего собрания:

на детской площадке ЖК «Москва»

Собственники помещений в многоквартирном доме могут также принять участие в общем собрании посредством заочного и в передаче бюллетеней голосования
Печать пригов бюллетеней с «02» августа 2026 г. с 18.30 часа
Дата окончания сбора бюллетеней «02» октября 2026 г. до 18.00 часов.

Получить бланк бюллетеня для голосования (решения собственника), а также дополнительную информацию о порядке заполнения бюллетеня и по вопросам, возникающим в процессе для общего собрания, Вы можете в помещении ООО «УЖК «Территория» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д. 88, второй этаж (в часы приема)

Место и время ознакомления с информационными материалами к общему собранию: помещение ООО «УЖК «Территория» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д. 88, второй этаж, в часы приема граждан (пп. - пп. с 9:00 до 18:00 часов с 09:00 до 17:00), информационные стенды, расположенные на 1,3 этажах жилого дома № 88 по ул. Шейнкмана, г. Екатеринбург, сайт <http://mouka.irk.ru>

Заполненные бюллетени голосования (решения) собственников могут быть переданы:
- через почтовое ящик ООО «УЖК «Территория», расположенный в информационном холле на первом этаже жилого многоквартирного дома № 88 по ул. Шейнкмана г. Екатеринбург,
- в офисе ООО «УЖК «Территория» по ул. Шейнкмана, д. 88, второй этаж в рабочее время пн.-пт. с 09:00 до 18:00, сб. с 09:00 до 17:00.

Материалы к собранию:

- 1) Предложение ООО «УЖК «Территория» о проведении внеочередного капитального ремонта крыши, отопительной инженерной системы горячего водоснабжения многоквартирного дома № 88 по ул. Шейнкмана г. Екатеринбург;
- 2) Приложение № 1 к Приказу об утверждении плана обязательного ремонта, содержания и рационального использования общей долевой собственности, соблюдение правил пользования собственностью и их гостей, соблюдение пожарной безопасности и закона о тишине в здании администке «Москва», утвержденным общим собранием собственников помещений от 30.12.2017г.

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбрать Туганова Сергея Анатольевича (директор ООО «УЖК «Территория») председателем, Пошукову Наталью Викторовну (управляющий клиентской службой ООО «УЖК «Территория») секретарем настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 88 по ул. Шейнкмана г. Екатеринбург (далее по тексту - МКД). Выбрать Пошукову Наталью Викторовну (управляющий клиентской службой ООО «УЖК «Территория»), Дружинину Татлану Каримовну (собственник кв. 16), Давыдову Викторию Александровну (заместитель управляющего ООО «УЖК «Территория»), в состав счетной комиссии для подсчета настоящего общего собрания собственников помещений (далее по тексту - ОСС) и МКД.

2. Утвердить текст решения о проведении общего собрания собственников помещений (решений) собственников помещений настоящего ОСС в МКД по юридическому адресу ООО «УЖК «Территория».

3. Принять решение по предложению ООО «УЖК «Территория» (ОГРН 104662531066) о проведении внеочередного капитального ремонта крыши многоквартирного дома № 88 по ул. Шейнкмана г. Екатеринбург (далее по тексту - Услуга и (или) Работы на капитальном ремонте) на следующий срок:
- утвердить перечень Работ и (или) услуг: ремонт крыши, в том числе замена покрытия крыши, разработка проектной документации, осуществление услуг строительного контроля;
- утвердить сроки выполнения Работ и (или) услуг: не более 31.12.2028 г.;
- утвердить предельно допустимую стоимость Работ и (или) услуг: не более 2 718 000,00 рублей, в том числе ремонт крыши - не более 3 400 000,00 рублей, разработка проектной документации - не более 270 000,00 рублей, оплата услуг строительного контроля - не более 48 000,00 рублей; утвердить источник финансирования Работ и (или) услуг: денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете МКД № 04070581010020088837 в Банке ВТБ (ПАО).

ЕКАТЕРИНБУРГ



Администрация
города Екатеринбурга



ПРИ УГРОЗЕ ВОЗНИКНОВЕНИЯ И ВОЗНИКНОВЕНИИ
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИМЕНЯЕТСЯ ЕДИНЫЙ
ПРЕДУПРЕДИТЕЛЬНЫЙ СИГНАЛ:

ВНИМАНИЕ ВСЕМ!

22.07.2026 12:18

56.82715, 60.58778

ул. Шейнкмана, 88, оф. 102, Екатеринбург,

Ссылка на документ: 6000014

