ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Специализированный застройщик «Атомстройкомплекс - Вилонова»
Россия, 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского,39 оф. 1402, ИНН 6685168066, КПП 668501001,
ОГРН 1196658070872

10.08.2026 г. № 01-054/26-028
На № _____от _____

Директору
ООО УЖК «Территория-Север»

Е.В. Березкину

Уважаемый Евгений Владимирович!

Направляем на рассмотрение и согласование проект реконструкции благоустройства дворовой территории жилых домов по ул. Раевского, 4 и ул. Раевского, 6, откорректированный по выданным замечаниям.

В связи со сжатыми сроками реализации данных работ прошу предоставить согласование в срок до 13.08.26 г.

Приложение:
- АТОМ-022-00-ГП изм. 3

Представитель по доверенности **О.Ш. Минкин**

Общество с ограниченной ответственностью
«Институт комплексного проектирования «АТОМ»

Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениямиобщественногоназначения и подземной автостоянкой в квартале улиц Вилонова-Раевского-Ирбитская-Д.Зверева в Кировском районе г. Екатеринбурга.1 очередь,1и 2этапы.

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
(для согласования)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

АТОМ-022-00-ГП

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
3			08.2026

2026

СОДЕРЖАНИЕ ОБЩИХ ДАННЫХ

Лист	Наименование	Примечание
1.1	Содержание общих данных	Изм.3 (Зам.)
1.2	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	Изм.3 (Зам.)
1.3	Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	

ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ В РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ СООТВЕТСТВУЮТ ТРЕБОВАНИЯМ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ, САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКИХ, ПРОТИВОПОЖАРНЫХ, ВЗРЫВООПАСНЫХ И ДРУГИХ НОРМ И ПРАВИЛ, ДЕЙСТВУЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИИ ОБЕСПЕЧИВАЮТ БЕЗОПАСНУЮДЛЯ ЖИЗНИ И ЗДОРОВЬЯ ЛЮДЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЬЕКТА ПРИ СОБЛЮДЕНИИ ПРЕДУСМОТРЕННЫХРАБОЧИМ ПРОЕКТОМ МЕРОПРИЯТИЙ

ГИП _____ Тимиров К.Г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док		Дата
3	-	Зам.			08.26
2	-	Зам.			07.26
1	-	Зам.			02.26

Разработал	Измоденова		12.25
Разработал			
Проверил	Тахтарова		12.25
Глав.спец.	Тахтарова		12.25
Норм.контр	Пивоварова		12.25

АТОМ-022-00-ГП.ГЧ

Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениямиобщественного назначения и подземной автостоянкой в квартале улиц Вилонова-Раевского-Ирбитская-Д.Зверева в Кировском районе г. Екатеринбурга.1 очередь,1и 2этапы.

Благоустройство при домовой территории существующих жилых домов Раевского,4,6 Вариант 1

Стадия	Лист	Листов
Р	1.1	

Содержание общих данных

АТОМ ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.3 (Зам.)
2	План благоустройства территории М1:500	Изм.3 (Зам.)
3	План покрытий проездов, тротуаров и дорожек и площадок М 1:500	Изм.3 (Зам.)
4	План малых архитектурных форм и переносных изделий М 1:500	Изм.3 (Зам.)
5	План озеленения территории М 1:500	Изм.3 (Зам.)
6	Конструкции покрытий	Изм.3 (Зам.)
7	Схема организации рельефа М 1:500	Изм.3 (Зам.)
8	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения М 1:500	Изм.3 (Зам.)
9		
10		
11		
12		
13		
14		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
3	-	Зам.			08.26
2	-	Зам.			07.26

АТОМ-022-00-ГП

Лист 1.2

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
	Прилагаемые документы	
	Приложение 1	
	Приложение 2	

Согласовано

Взам. инв. №

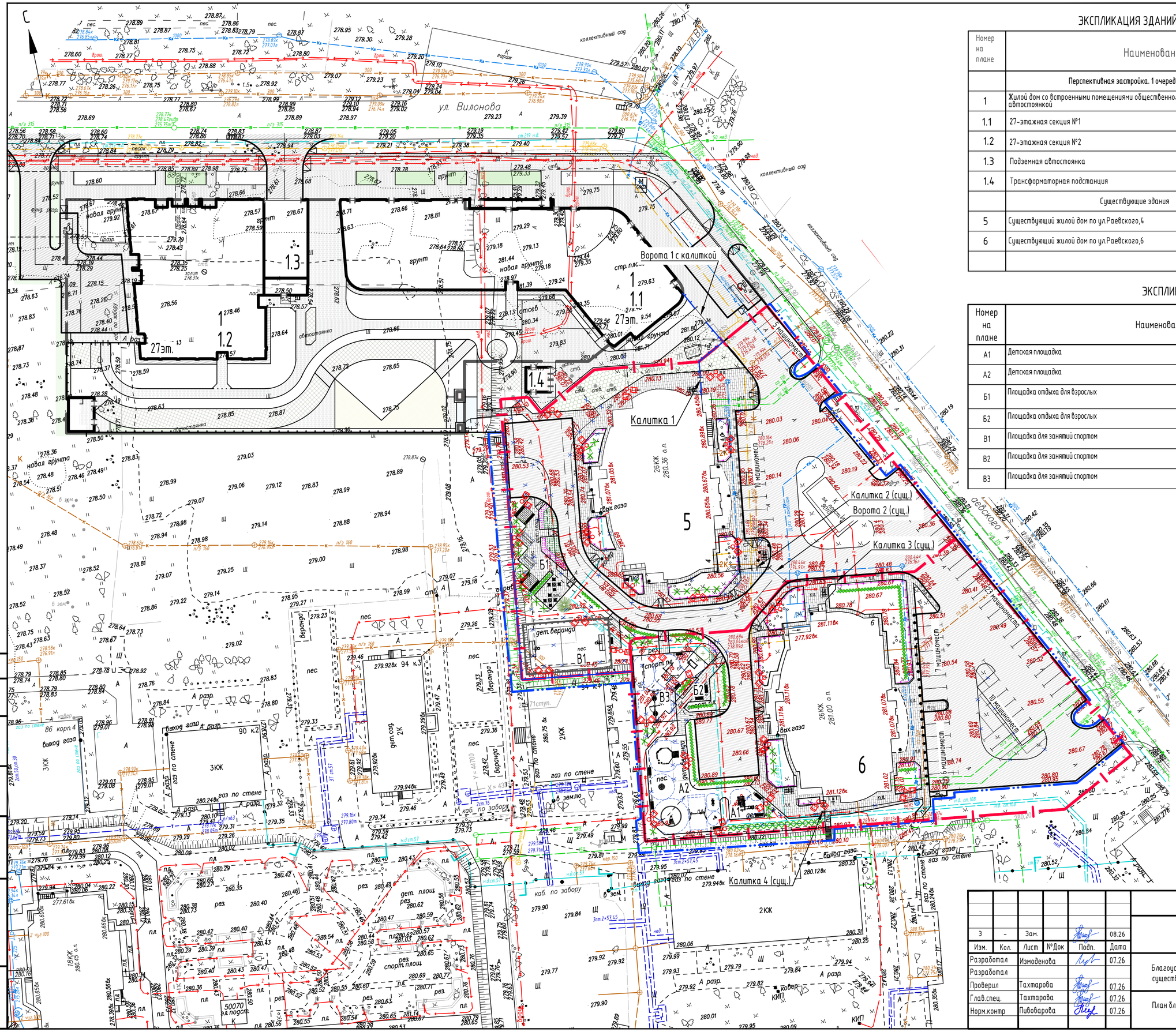
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
3	-	Зам.			08.26
2	-	Зам.			07.26

АТОМ-022-00-ГП

Лист 1.3



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
	Перспективная застройка. 1 очередь строительства	
1	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	
1.1	27-этажная секция №1	
1.2	27-этажная секция №2	
1.3	Подземная автостоянка	
1.4	Трансформаторная подстанция	
	Существующие здания	
5	Существующий жилой дом по ул.Раевского,4	
6	Существующий жилой дом по ул.Раевского,6	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Номер на плане	Наименование	Площадь, м2	Кол-во площадок
А1	Детская площадка	42,000	1
А2	Детская площадка	209,000	1
Б1	Площадка отдыха для взрослых	121,8000	1
Б2	Площадка отдыха для взрослых	9,5000	1
В1	Площадка для занятий спортом	171,0000	1
В2	Площадка для занятий спортом	32,6000	1
В3	Площадка для занятий спортом	141,0000	1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница благоустройства
- граница землеотвода
- асфальтобетонное покрытие проезда
- плиточное покрытие тротуара и скрытой отмостки
- резиновое покрытие площадки
- песчаное покрытие песочницы
- газон посевной
- газон посевной на усиленном основании с возможностью проезда спецтехники
- узел понижения бортового камня
- опора освещения

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата
3	-	Зам.			08.26

Разработал	Измоденова	07.26
Разработал		
Проверил	Тахтарова	07.26
Глав.спец.	Тахтарова	07.26
Норм.контр	Пивоварова	07.26

АТОМ-022-00-ГП.ГЧ

Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениямиобщественногоназначения и подземной автостоянкой в квартале улиц Вилонова-Раевского-Ирбитская-Д.Зверева в Кировском районе г. Екатеринбурга.1 очередь,1и 2этапы.

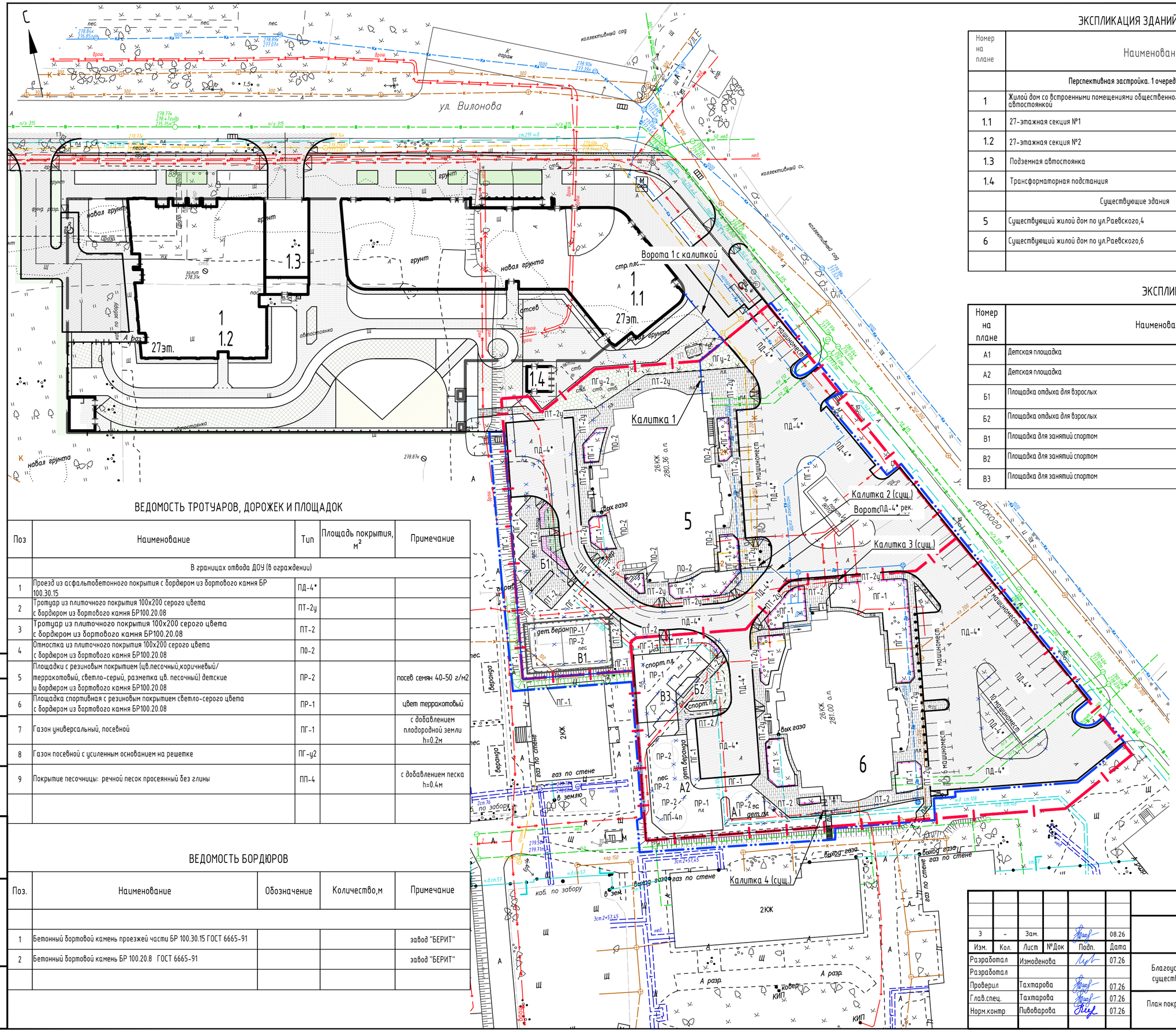
Благоустройство при домовой территории существующих жилых домов Раевского,4,6

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

План благоустройства территории
М 1:500

АТОМ ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Формат А3х3



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
	Перспективная застройка. 1 очередь строительства	
1	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	
1.1	27-этажная секция №1	
1.2	27-этажная секция №2	
1.3	Подземная автостоянка	
1.4	Трансформаторная подстанция	
	Существующие здания	
5	Существующий жилой дом по ул.Раевского,4	
6	Существующий жилой дом по ул.Раевского,6	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Номер на плане	Наименование	Площадь, м2	Кол-во площадок
А1	Детская площадка	42,000	1
А2	Детская площадка	209,000	1
Б1	Площадка отдыха для взрослых	121,8000	1
Б2	Площадка отдыха для взрослых	9,5000	1
В1	Площадка для занятий спортом	171,0000	1
В2	Площадка для занятий спортом	32,6000	1
В3	Площадка для занятий спортом	141,0000	1

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
	В границах отвода ДОУ (в ограждении)			
1	Проезд из асфальтобетонного покрытия с бордюром из бортового камня БР 100.30.15	ПД-4*		
2	Тротуар из плиточного покрытия 100х200 серого цвета с бордюром из бортового камня БР100.20.08	ПТ-2у		
3	Тротуар из плиточного покрытия 100х200 серого цвета с бордюром из бортового камня БР100.20.08	ПТ-2		
4	Отмостка из плиточного покрытия 100х200 серого цвета с бордюром из бортового камня БР100.20.08	ПО-2		
5	Площадки с резиновым покрытием (цв.песочный,коричневый/ терракотовый, светло-серый, разметка цв. песочный) детские и бордюром из бортового камня БР100.20.08	ПР-2		посев семян 40-50 г/м2
6	Площадка спортивная с резиновым покрытием светло-серого цвета с бордюром из бортового камня БР100.20.08	ПР-1		цвет терракотовый
7	Газон универсальный, посевной	ПГ-1		с добавлением плодородной земли h=0.2м
8	Газон посевной с усиленным основанием на решетке	ПГ-у2		
9	Покрытие песочницы: речной песок просеянный без глины	ПП-4		с добавлением песка h=0.4м

ВЕДОМОСТЬ БОРДЮРОВ

Поз.	Наименование	Обозначение	Количество,м	Примечание
1	Бетонный бортовой камень проезжей части БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91			завод "БЕРИТ"
2	Бетонный бортовой камень БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91			завод "БЕРИТ"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница благоустройства
- граница землеотвода
- асфальтобетонное покрытие проезда
- плиточное покрытие тротуара и скрытой отмостки
- резиновое покрытие площадки
- песчаное покрытие песочницы
- газон посевной
- газон посевной на усиленном основании с возможностью проезда спецтехники
- узел понижения бортового камня

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата
3	-	Зам.			08.26
Разработал		Измоденова			07.26
Разработал					
Проверил		Тахтарова			07.26
Глав.спец.		Тахтарова			07.26
Норм.контр		Пивоварова			07.26

АТОМ-022-00-ГП.ГЧ

Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениямиобщественногоназначения и подземной автостоянкой в квартале улиц Вилонова-Раевского-Ирбитская-Д.Зверева в Кировском районе г. Екатеринбурга.1 очередь,1и 2этапы.

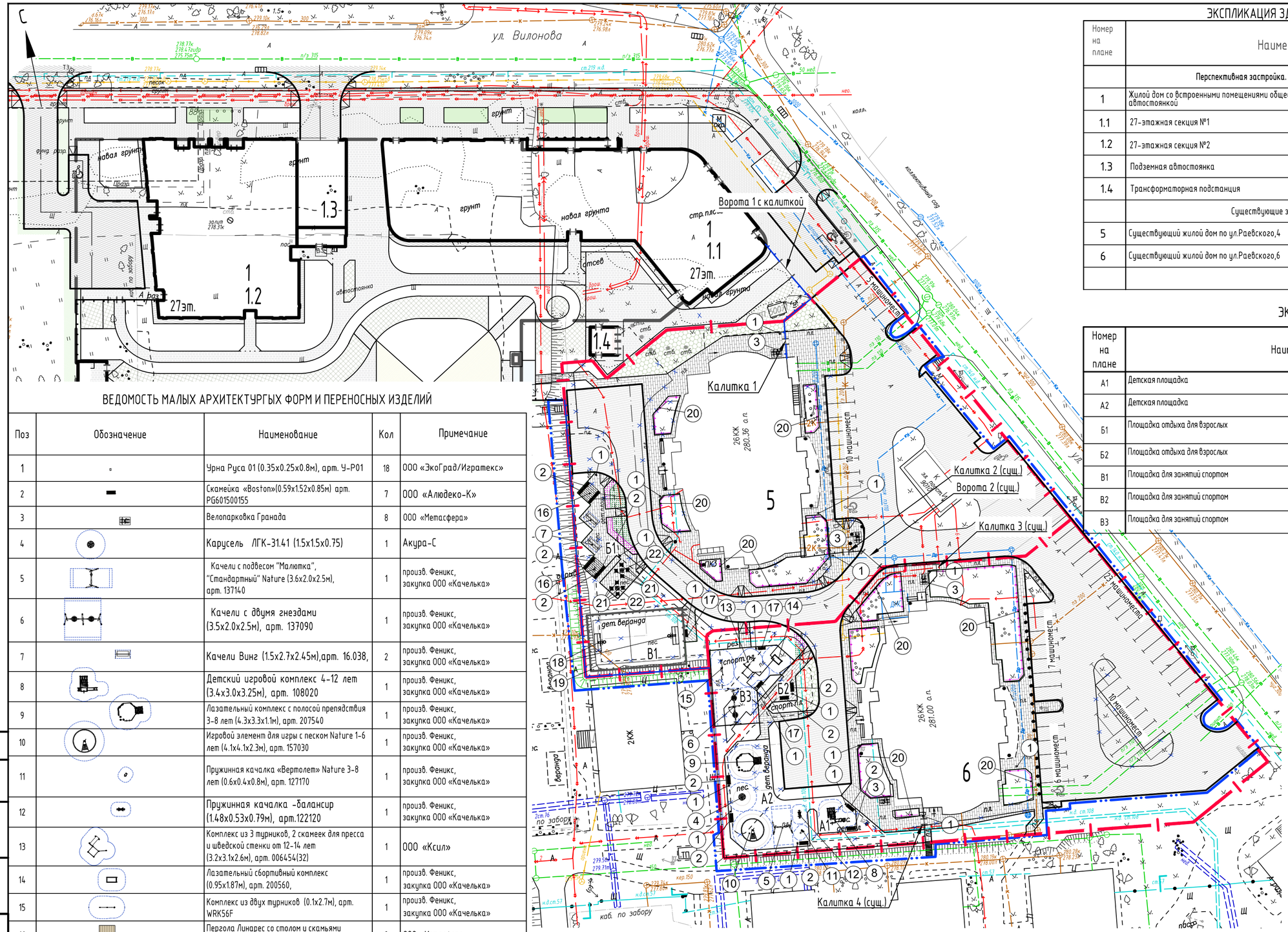
Благоустройство при домовой территории существующих жилых домов Раевского,4,6

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

План покрытий проездов, тротуаров, площадок М 1:500

ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Формат А3х3



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
	Перспективная застройка. 1 очередь строительства	
1	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	
1.1	27-этажная секция №1	
1.2	27-этажная секция №2	
1.3	Подземная автостоянка	
1.4	Трансформаторная подстанция	
	Существующие здания	
5	Существующий жилой дом по ул.Раевского,4	
6	Существующий жилой дом по ул.Раевского,6	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Номер на плане	Наименование	Площадь, м2	Кол-во площадок
А1	Детская площадка	42,000	1
А2	Детская площадка	209,000	1
Б1	Площадка отдыха для взрослых	121,8000	1
Б2	Площадка отдыха для взрослых	9,5000	1
В1	Площадка для занятий спортом	171,0000	1
В2	Площадка для занятий спортом	32,6000	1
В3	Площадка для занятий спортом	141,0000	1

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРГЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Примечание
1		Урна Руса 01 (0.35х0.25х0.8м), арт. У-Р01	18	ООО «ЭкоГрад/Игратекс»
2		Скамейка «Boston»(0.59х1.52х0.85м) арт. PG601500155	7	ООО «Алюдеко-К»
3		Велопарковка Гранада	8	ООО «Метасфера»
4		Карусель ЛГК-31.41 (1.5х1.5х0.75)	1	Акура-С
5		Качели с подвесом "Малютка", "Стандартный" Nature (3.6х2.0х2.5м), арт. 137140	1	произв. Феникс, закупка ООО «Качелька»
6		Качели с двумя гнездами (3.5х2.0х2.5м), арт. 137090	1	произв. Феникс, закупка ООО «Качелька»
7		Качели Винг (1.5х2.7х2.45м),арт. 16.038,	2	произв. Феникс, закупка ООО «Качелька»
8		Детский игровой комплекс 4-12 лет (3.4х3.0х3.25м), арт. 108020	1	произв. Феникс, закупка ООО «Качелька»
9		Лазательный комплекс с полосой препядствия 3-8 лет (4.3х3.3х1.1м), арт. 207540	1	произв. Феникс, закупка ООО «Качелька»
10		Игровой элемент для игры с песком Nature 1-6 лет (4.1х4.1х2.3м), арт. 157030	1	произв. Феникс, закупка ООО «Качелька»
11		Пружинная качалка «Вертолет» Nature 3-8 лет (0.6х0.4х0.8м), арт. 127170	1	произв. Феникс, закупка ООО «Качелька»
12		Пружинная качалка -балансир (1.48х0.53х0.79м), арт.122120	1	произв. Феникс, закупка ООО «Качелька»
13		Комплекс из 3 турников, 2 скамеек для пресса и шведской стенки от 12-14 лет (3.2х3.1х2.6м), арт. 006454(32)	1	ООО «Ксил»
14		Лазательный сбортивный комплекс (0.95х1.87м), арт. 200560,	1	произв. Феникс, закупка ООО «Качелька»
15		Комплекс из двух турников (0.1х2.7м), арт. WRK56F	1	произв. Феникс, закупка ООО «Качелька»
16		Пергола Линарес со столом и скамьями 2800х2800х3000 (ВхГхШ), арт. 07.003	2	ООО «Метасфера»
17		Лавка Бонжур (0.45х1.3х0.45м), арт. 01.009, цвет металлического каркаса и деревянной обрешетки в единый стиль с другими МАФ	3	ООО «Метасфера»
18		Гандбольные ворота с баскетбольным щитом (3.2х1.985х3.515) , арт.006603	2	ООО «Ксил»
19		Ограждение спортивной площадки с калиткой L=50,0 м		dfence short/высота 4,0м серия sport
20		Газонное ограждение ГО-01 (Общая длина L=180,5м)		iskraekb@mail.ru
21		Стул VERA SOLO с подлокотниками Арт. 15.006, металл ral 9005,	8	ООО «Метасфера»
22		Стол Верди Арт. 04.016, металл ral 9005,	2	ООО «Метасфера»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница благоустройства
- граница землеотвода
- асфальтобетонное покрытие проезда
- плиточное покрытие тротуара и скрытой отмостки
- резиновое покрытие площадки
- песчаное покрытие песочницы
- газон посевной
- газон посевной на усиленном основании с возможностью проезда спецтехники
- узел понижения бортового камня

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Пергола Эстетика (3.0х4.0х2.8м), арт. 07.034, цвет металлического каркаса и деревянной обрешетки в единый стиль с другими МАФ, заднею и правую часть можно обшить обрешеткой, а также можно отказаться от подиума.

Обшить по верх реек монолитным поликарбонатом, толщина от 6мм.

Листы поликарбоната бывают 3.05х2.05 м. Эти листы крепятся кровельными саморезами и термошайбой на деревянный брус (рейка).

Дополнительно к этому варианту: Лавка Бонжур (0.45х1.3х0.45м), арт. 01.009, цвет металлического каркаса и деревянной обрешетки в единый стиль с другими МАФ.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

3	-	Зам.			08.26	
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата	
Разработал		Измоденова			07.26	
Разработал						
Проверил		Тахтарова			07.26	
Глав.спец.		Тахтарова			07.26	
Норм.контр		Пивоварова			07.26	

АТОМ-022-00-ГП.ГЧ

Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениямиобщественногоназначения и подземной автостоянкой в квартале улиц Вилонова-Раевского-Ирбитская-Д.Зверева в Кировском районе г. Екатеринбурга.1 очередь,1и 2этапы.

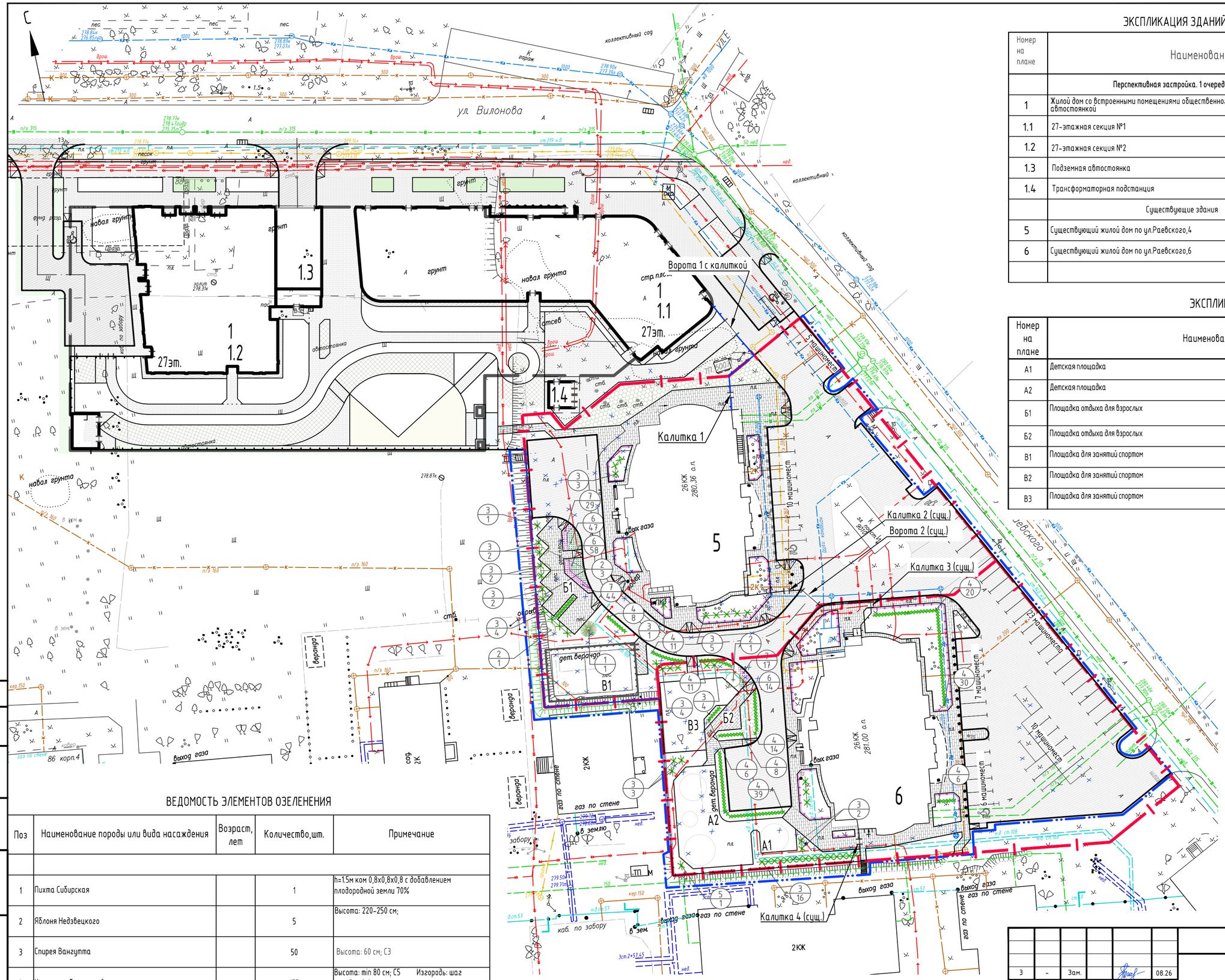
Благоустройство при домовой территории существующих жилых домов Раевского,4,6

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

План малых архитектурных форм
М 1:500

ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Формат А3х3



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
	Перспективная застройка. 1 очередь строительства	
1	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	
1.1	27-этажная секция №1	
1.2	27-этажная секция №2	
1.3	Подземная автостоянка	
1.4	Трансформаторная подстанция	
	Существующие здания	
5	Существующий жилой дом по ул.Раевского,4	
6	Существующий жилой дом по ул.Раевского,6	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Номер на плане	Наименование	Площадь, м2	Кол-во площадок
А1	Детская площадка	42,000	1
А2	Детская площадка	209,000	1
Б1	Площадка отдыха для взрослых	121,8000	1
Б2	Площадка отдыха для взрослых	9,5000	1
В1	Площадка для занятий спортом	171,0000	1
В2	Площадка для занятий спортом	32,6000	1
В3	Площадка для занятий спортом	141,0000	1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница благоустройства
- граница землеотвода
- асфальтобетонное покрытие проезда
- плиточное покрытие тротуара и скрытой отмостки
- резиновое покрытие площадки
- песчаное покрытие песочницы
- газон посевной
- газон посевной на усиленном основании с возможностью проезда спецтехники
- узел понижения бортового камня

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Количество,шт.	Примечание
1	Пихта Сибирская		1	h=1.5м ком 0,8х0,8х0,8 с добавлением плодородной земли 70%
2	Яблоня Недзвецкого		5	Высота: 220-250 см;
3	Спирея Вангутта		50	Высота: 60 см; С3
4	Кизильник блестящий		153	Высота: min 80 см; С5 Изгородь: шаг посадки 0,6 м
5	Сирень амурская		1	Высота 200-250 см, SB
6	Вейник остроцветковый «Карл Фёстер»		119	С3 5 шт.на м2 в шахматном порядке
7	Спирея 'Little Princess'		90	С3 5 шт.на м2 в шахматном порядке

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата
3	-	Зам.			08.26

АТОМ-022-00-ГП.ГЧ

Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениямиобщественногоназначения и подземной автостоянкой в квартале улиц Вилонова-Раевского-Ирбитская-Д.Зверева в Кировском районе г. Екатеринбурга.1 очередь,1и 2этапы.

Разработал	Измоденова		07.26
Разработал			
Проверил	Тахтарова		07.26
Глав.спец.	Тахтарова		07.26
Норм.контр	Пивоварова		07.26

Благоустройство при домовой территории существующих жилых домов Раевского,4,6

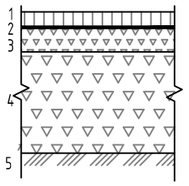
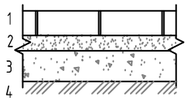
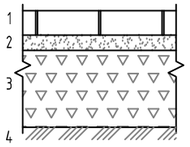
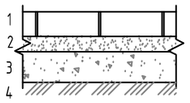
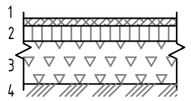
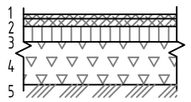
Стадия	Лист	Листов
Р	5	

План озеленения территории
М 1:500

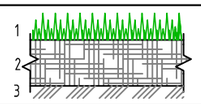
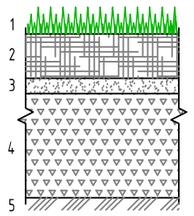
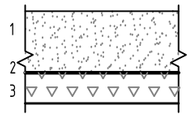
АТОМ ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Формат А3х3

КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД

Тип покрытия (толщина)	Наименование / Местоположение	Сечение	Материал слоя	Толщина слоя, мм
ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ, АВТОСТОЯНКИ				
ПД-4* (h=0,46 м) ПД-4рек. (h=0,13м)	Асфальтобетонное / Проезды к объектам застройки внутри микрорайонов, автостоянки, Е=239МПа		1. Горячий асфальтобетон А16ВЛ по ГОСТ Р 58406.2-2020 на БНД100/130 по ГОСТ 33133-2014 2. Розлив битумной эмульсии ЭБДК-Б по ГОСТ Р 58952.1-2020 (0,90л/м^2) 3. Щебень, уложенный по способу пропитки, разделенный на фракции 20-40 мм (основной материал) и 5-10 мм (расклинивающий слой) по ГОСТ 8267-93, не менее М1000 4. Щебень фракции 40 - 70 мм (основной материал) с заклинкой мелким щебнем фракции 5-20 мм (расклинивающий слой) по ГОСТ 8267-93, не менее М1000 5. Уплотненный грунт основания, Купл. не менее 0,95	50 - 80 330 -
ТРОТУАРЫ				
ПТ-2 (h=0,23м)	Плиточное / Тротуар (без возможности проезда спецтехники и машин МЧС)		1. Плитка бетонная 100х200 / плитка гранитная / брусчатка гранитная 2. Песок фракционированный по ГОСТ 8736-2014 3. Щебень фракции 5....20 мм по ГОСТ 8267-93, не менее М1000 4. Уплотненный грунт основания, Купл. не менее 0,95	80 50 100 -
ПТ-2у (h=0,47)	Плиточное / Тротуар на усиленном основании (с возможностью механизированной уборки, проезда спецтехники и машин МЧС)		1. Плитка бетонная 100х200 / плитка гранитная / брусчатка гранитная 2. Песок фракционированный по ГОСТ 8736-2014 3. Щебень фракции 40 - 70 мм (основной материал) с заклинкой мелким щебнем фракции 5-20 мм (расклинивающий слой) по ГОСТ 8267-93, не менее М1000 4. Уплотненный грунт основания, Купл. не менее 0,95	80 50 340 -
ПО-2 (h=0,23м)	Плиточное / Отмостка		1. Плитка бетонная 100х200 / плитка гранитная / брусчатка гранитная 2. Песок фракционированный по ГОСТ 8736-2014 3. Щебень фракции 5....20 мм по ГОСТ 8267-93, не менее М1000 4. Уплотненный грунт основания, Купл. не менее 0,95	80 50 100 -
ПЛОЩАДКИ				
ПР-1 (h=0,20м)	Резиновое / спортивная площадка (В3) площадка для баскетбола		1. Монолитное резиновое покрытие ЕПДМ (цветное) 2. Горячий асфальтобетон А16ВЛ ГОСТ 58406.2-2020 на БНД БНД100/130 по ГОСТ 33133-2014. Проливка нижележащего слоя битумной эмульсией ЭБДК-Б по ГОСТ Р 58952.1-2020 (0,90л/м^2) 3. Щебень, уложенный по способу пропитки, разделенный на фракции 16-31,5 мм (основной материал) и 8,0-16,0 мм (расклинивающий слой) по ГОСТ 32703 4. Уплотненный грунт	12 50 140 -
ПР-2 (h=0,23м)	Резиновое / Игровая площадка (А1,А2,А3), спортивная площадка (В1,В2)		1. Монолитное резиновое покрытие ЕПДМ (цветное) 2. Монолитное резиновое покрытие черного цвета 3. Горячий асфальтобетон А16ВЛ ГОСТ 58406.2-2020 на БНД БНД100/130 по ГОСТ 33133-2014. Проливка нижележащего слоя битумной эмульсией ЭБДК-Б по ГОСТ Р 58952.1-2020 (0,90л/м^2) 4. Щебень, уложенный по способу пропитки, разделенный на фракции 16-31,5 мм (основной материал) и 8,0-16,0 мм (расклинивающий слой) по ГОСТ 32703 5. Уплотненный грунт	12 28 50 140 -

КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД

Тип покрытия (толщина)	Наименование / Местоположение	Сечение	Материал слоя	Толщина слоя, мм
ОЗЕЛЕНЕНИЕ				
ПГ-1 (h=0,20м)	Газон посевной / Озеленение		1. Газон посевной 2. Плодородный грунт (фрезированный) 3. Уплотненный грунт 1,65 т/м^3 с коэффициентом уплотнения 0,95	- 200 -
ПГу-2 (h=0,67м)	Газон посевной / Озеленение на усиленном основании (с возможностью проезда спецтехники и машин МЧС)		1. Газон посевной 2. Плодородный грунт (фрезированный) 3. Решетка пластиковая РГ-60.40.5,1 ("Стандартпарк") заполняется песком фракционированным по ГОСТ 8736-2014 4. Щебень трудноуплотняемый фракции 16-31,5 мм (основной материал) с заклинкой мелким щебнем фракции 8,0-16,0 и 4,0-8,0 мм (расклинивающий слой) по ГОСТ 32703-2014, не менее М600 5. Уплотненный грунт 1,65 т/м^3 с коэффициентом уплотнения 0,95	- 200 50 420 -
ПП-4п (h= от 0,40м)	Песчаное / Песочница		1. Песок кварцевый фр. 0,2...0,63 мм 2. Геотекстиль нетканый иглопробивной, плотность 300 г/м^2 3. Непучинистый насыпной грунт (см. примечание п. 9 **АТР-ГП-01**)	400 1 слой перемен.

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Конструкции дорожных одежд:
   - сфальтобетонное покрытие проездов ПД-4*;
   - плиточное покрытие тротуаров с возможностью проезда спецтехники и машин МЧС ПТ-2у;
   - плиточное покрытие тротуаров без возможности проезда спецтехники и машин МЧС ПТ-2; ПО-2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата
3	-	Зам.			08.26

АТОМ-022-00-ГП.ГЧ

Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениямиобщественногоназначения и подземной автостоянкой в квартале улиц Вилонова-Раевского-Ирбитская-Д.Зверева в Кировском районе г. Екатеринбурга.1 очередь,1и 2этапы.

Разработал	Измоденова		07.26
Разработал			
Проверил	Тахтарова		07.26
Глав.спец.	Тахтарова		07.26
Норм.контр	Пивоварова		07.26

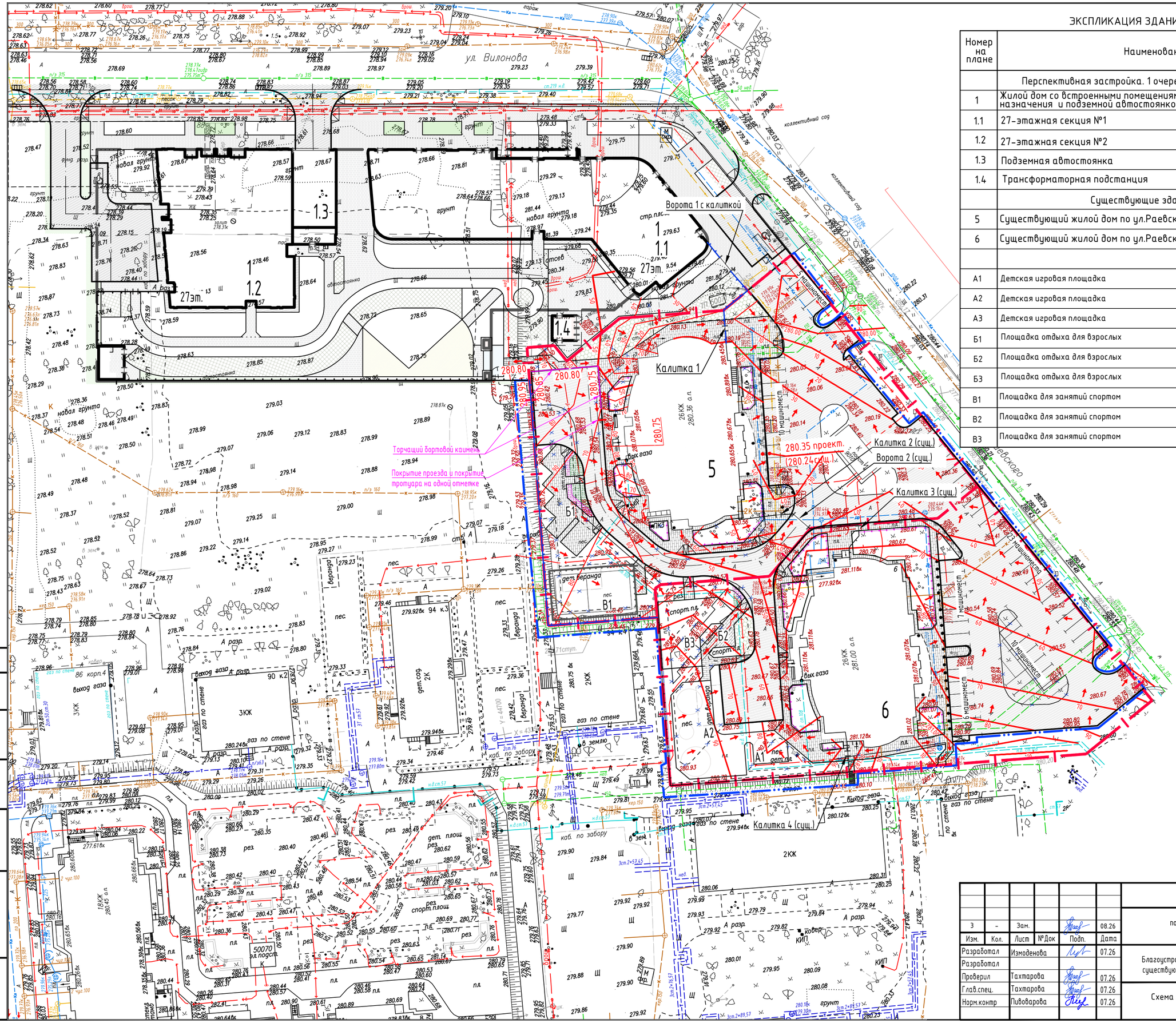
Благоустройство при домовой территории существующих жилых домов Раевского,4,6

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Конструкции покрытий

АТОМ ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Формат А3х3



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
	Перспективная застройка. 1 очередь строительства	
1	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	
1.1	27-этажная секция №1	
1.2	27-этажная секция №2	
1.3	Подземная автостоянка	
1.4	Трансформаторная подстанция	
	Существующие здания	
5	Существующий жилой дом по ул.Раевского,4	
6	Существующий жилой дом по ул.Раевского,6	
А1	Детская игровая площадка	S=136,50 м^2
А2	Детская игровая площадка	S=149,50 м^2
А3	Детская игровая площадка	S=39,00 м^2
Б1	Площадка отдыха для взрослых	
Б2	Площадка отдыха для взрослых	
Б3	Площадка отдыха для взрослых	
В1	Площадка для занятий спортом	S=40,50 м^2
В2	Площадка для занятий спортом	S=28,80 м^2
В3	Площадка для занятий спортом	S=220,40 м^2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница благоустройства
- граница землеотвода
- асфальтобетонное покрытие проезда
- плиточное покрытие тротуара и скрытой отмостки
- резиновое покрытие площадки
- песчаное покрытие песочницы
- газон посевной
- газон посевной на усиленном основании с возможностью проезда спецтехники
- узел понижения бортового камня

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подп.	Дата
3	-	Зам.			08.26

АТОМ-022-00-ГП.ГЧ

Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениямиобщественногоназначения и подземной автостоянкой в квартале улиц Вилонова-Раевского-Ирбитская-Д.Зверева в Кировском районе г. Екатеринбурга.1 очередь,1и 2этапы.

Разработал	Измоденова		07.26
Разработал			
Проверил	Тахтарова		07.26
Глав.спец.	Тахтарова		07.26
Норм.контр	Пивоварова		07.26

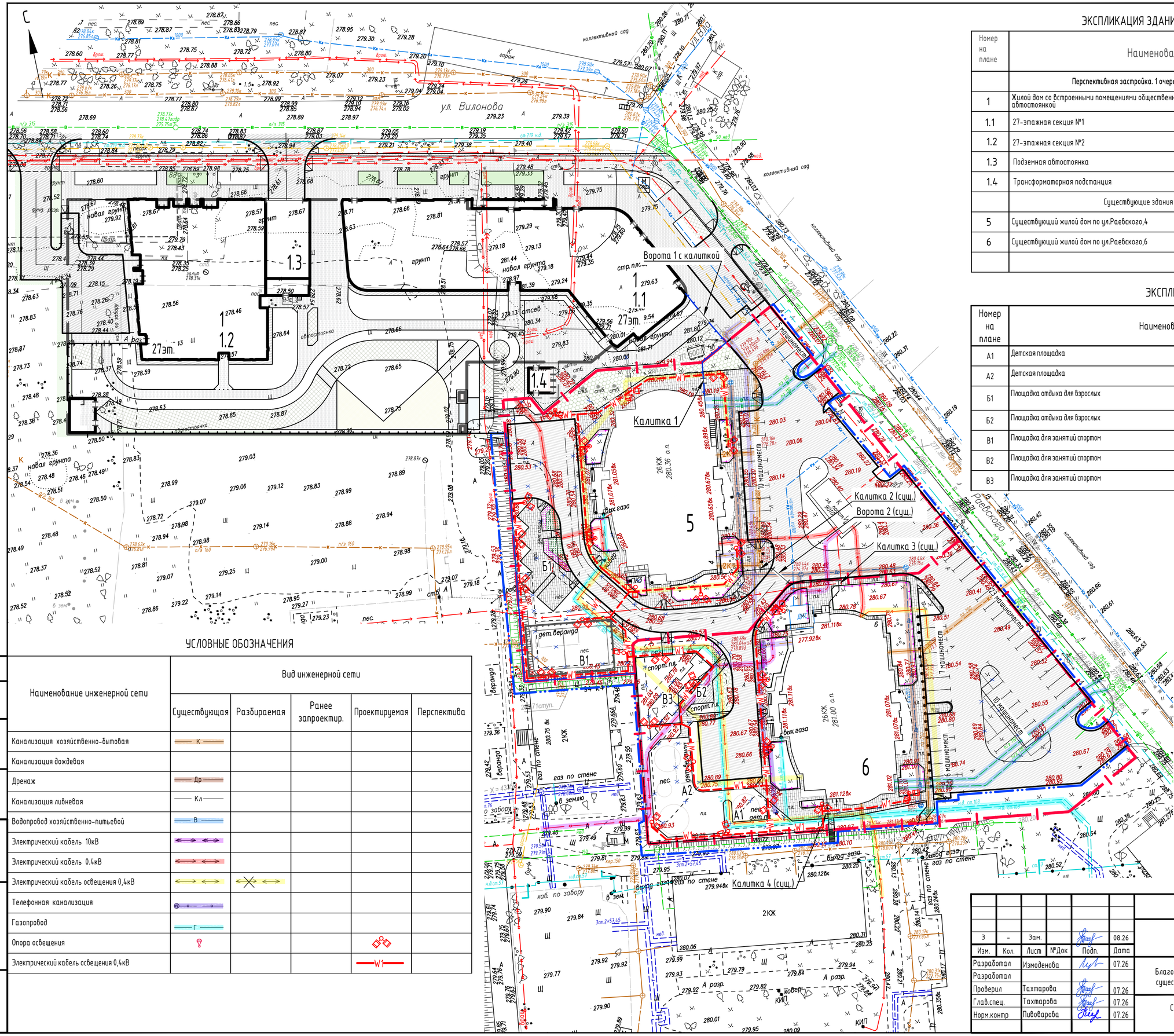
Благоустройство при домовой территории существующих жилых домов Раевского,4,6

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

Схема организации рельефа
М 1:500

АТОМ ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Формат А3х3



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
	Перспективная застройка. 1 очередь строительства	
1	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	
1.1	27-этажная секция №1	
1.2	27-этажная секция №2	
1.3	Подземная автостоянка	
1.4	Трансформаторная подстанция	
	Существующие здания	
5	Существующий жилой дом по ул.Раевского,4	
6	Существующий жилой дом по ул.Раевского,6	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Номер на плане	Наименование	Площадь, м2	Кол-во площадок
А1	Детская площадка	42,000	1
А2	Детская площадка	209,000	1
Б1	Площадка отдыха для взрослых	121,8000	1
Б2	Площадка отдыха для взрослых	9,5000	1
В1	Площадка для занятий спортом	171,0000	1
В2	Площадка для занятий спортом	32,6000	1
В3	Площадка для занятий спортом	141,0000	1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Наименование инженерной сети	Вид инженерной сети				
	Существующая	Разбираемая	Ранее запроектир.	Проектируемая	Перспектива
Канализация хозяйственно-бытовая	К				
Канализация дождевая					
Дренаж	Др				
Канализация ливневая	Кл				
Водопровод хозяйственно-питьевой	В				
Электрический кабель 10кВ					
Электрический кабель 0.4кВ					
Электрический кабель освещения 0,4кВ					
Телефонная канализация					
Газопровод	Г				
Опора освещения					
Электрический кабель освещения 0,4кВ				W1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница благоустройства
- граница землеотвода
- асфальтобетонное покрытие проезда
- плиточное покрытие тротуара и скрытой отмостки
- резиновое покрытие площадки
- песчаное покрытие песочницы
- газон посевной
- газон посевной на усиленном основании с возможностью проезда спецтехники
- узел понижения бортового камня

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата
3	-	Зам.			08.26

Разработал	Измоденова		07.26
Разработал			
Проверил	Тахтарова		07.26
Глав.спец.	Тахтарова		07.26
Норм.контр	Пивоварова		07.26

АТОМ-022-00-ГП.ГЧ

Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениямиобщественногоназначения и подземной автостоянкой в квартале улиц Вилонова-Раевского-Ирбитская-Д.Зверева в Кировском районе г. Екатеринбурга.1 очередь,1и 2этапы.

Благоустройство при домовой территории существующих жилых домов Раевского,4,6

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Сводный план инженерных сетей
М 1:500

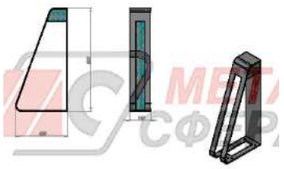
ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Формат А3х3

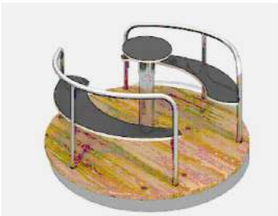
ПРИЛОЖЕНИЕ 1

1 Урна Руса 01 (0.35х0.25х0.8м), арт. У-Р01

2 Скамейка «Boston»(0.59х1.52х0.85м) арт. PG601500155



3 Велопарковка Гранада



4 Карусель ЛГК-31.41 (1.5х1.5х0.75) Акура-С

5 Качели с подвесом "Малютка", "Стандартный" Nature (3.6х2х2.5м), арт. 137140, произв. Феникс, закупка ООО «Качелька»

6 Качели с двумя гнездам6 (3.5х2.0х2.5м), арт. 137090, произв. Феникс, закупка ООО «Качелька»

7 Качели Винг (1.5х2.7х2.45м), арт. 16.038,

22 Стол Верди Арт. 04.016, металл ral 9005,

8 Детский игровой комплекс 4-12 лет (3.4х3.0х3.25м), арт. 108020

9 Лазательный комплекс с по207540

10 Игровой элемент для игры с песком Nature 1-6 лет (4.1х4.1х2.3м), арт. 157030

11 Пружинная качалка «Вертолет» Nature 3-8 лет (0.6х0.4х0.8м), арт. 127170

12 Пружинная качалка -балансир (1.48х0.53х0.79м), арт.122120

13 Комплекс из 3 турников, 2 скамеек для пресса и шведской стенки от 12-14 лет (3.2х3.1х2.6м), арт. 006454(32)

21 Стул VERA SOLO с подлокотниками Арт. 15.006, металл ral 9005,

14 Лазательный сбортивный комплекс (0.95х1.87м) арт. 200560,

15 Комплекс из двух турников (0.1х2.7м), арт. WRK56F

16 Пергола Линарес со столом и скамьями 2800х2800х3000 (ВхГхШ), арт. 07.003

17 Лавка Бонжур (0.45х1.3х0.45м), арт. 01.009, цвет металлического каркаса и деревянной обрешетки в единый стиль с другими МАФ

18 Гандбольные ворота с баскетбольным щитом (3.2х1.985х3.515) , арт.006603

19 Ограждение спортивной площадки с калиткой (ограждение территории) 3D

20 Газонное ограждение ГО-01

iskraekb@mail.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Пихта Сибирская

Спирея Вангутта

Кизильник блестящий

Яблоня Недзвецкого

Сирень амурская

Спирея 'Little Princess'

Вейник остроцветковый «Карл Фёстер»