

МОП ЖК Москва

**Проект реновации интерьеров
подъездов в ЖК Москва**

Московская 77 подъезд №5

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
	Титульный	
01	Ведомость чертежей	
02	Общие данные	
03	Планировочное решение М1:65	
04	3D-вид всего интерьера	
05	3D-эскизы Основной холл	
06	3D-эскизы Коридор	
07	3D-эскизы Лифтовой холл	
08	3D-эскизы Лифтовой холл	
09	План демонтажа М1:75	
10	План пола М1:75	
11	План теплого пола М1:75	
11	План потолка и осветительного оборудования М1:75	
13	План групп включения М1:75	
14	План розеток и электровыводов М1:75	
15	План дверей и декоративный перегородок М1:65	
16	План отделки стен М1:75	
17	Развертки R1,R2 М1:65	
18	Развертки R3 М1:65	
19	Развертки R4 М1:65	
20	План расстановки мебели М1:75	
21	Схемы по мебели ИИ1 Почтовые ящики	
22	Схемы по мебели ИИ2 Скамья	
23	Схемы по мебели ИИ3 Обшивка лифтов	
24	Схемы по мебели ИИ3 Обшивка лифтов	
25	Элементы навигации	

Заказчик: ООО "УЖК" Территория" Договор П-2-от 4 апреля 2024г.

IGORBURO.RU

Ведомость чертежей

разработал: Кузнецов И.Н., Ершова М.Р.

Передан через Диадок 18.06.2026 14:48 GMT+03:00;
45f138f3-1722-4473-b042-b3fcd11355a4
Страница 2 из 27



Лист: 01

Общие данные

1. Объект - места общего пользования (подъезд) в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д.77 подъезд №5 общей площадью 50,01 м2.
2. Проект реновации предполагает косметический ремонт с демонтажом старой отделки стен, пола и потолка, а также замену старого осветительного оборудования, радиаторов отопления и лифтовых порталов.
3. В качестве отделки пола применяется керамогранит под дерево, с плинтусом из керамогранита под цвет стен. Потолок подвесной из кубообразной алюминиевой рейки под цвет дерева. Основная отделка стен - окраска моющейся латексной краской, в местах частого контакта стены отделяются плиткой керамогранит под цвет серого камня.
4. Профиль дверей и стеклянных перегородок зачищается от повреждений и окрашивается в цвет Графит RAL 7021. Наружные витражи и двери окрашиваются только с внутренней стороны, чтобы сохранить архитектурный облик фасада. Радиаторы отопления закупаются трубчатые в цвет стен (Бежевый).
5. Лифтовые порталы изготавливаются из листовой стали 2 мм по индивидуальным размерам. С последующей порошковой окраской матовой фактуры цвет Графит RAL 7021.

Заказчик: ООО "УЖК" Территория" Договор П-2-от 4 апреля 2024г.

IGORBURO.RU

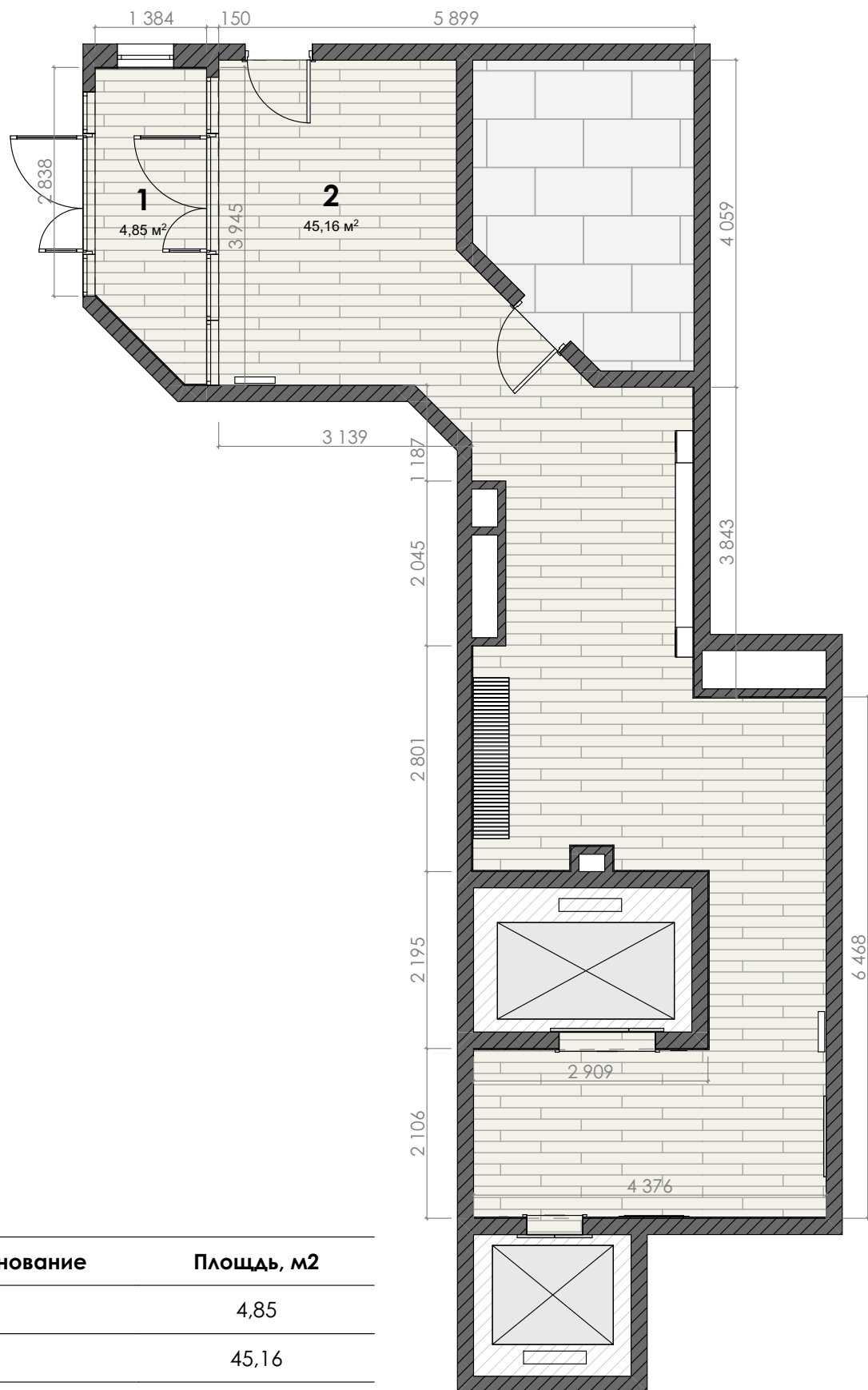
Общие данные

разработал: Кузнецов И.Н., Ершова М.Р.

Передан через Диадок 18.06.2026 14:48 GMT+03:00;
45f138f3-1722-4473-b042-b3fcd11355a4
Страница 3 из 27



Лист: 02



№	Наименование	Площадь, м2
1	Тамбур	4,85
2	Холл	45,16
		50,01 м²



IGORBURO.RU

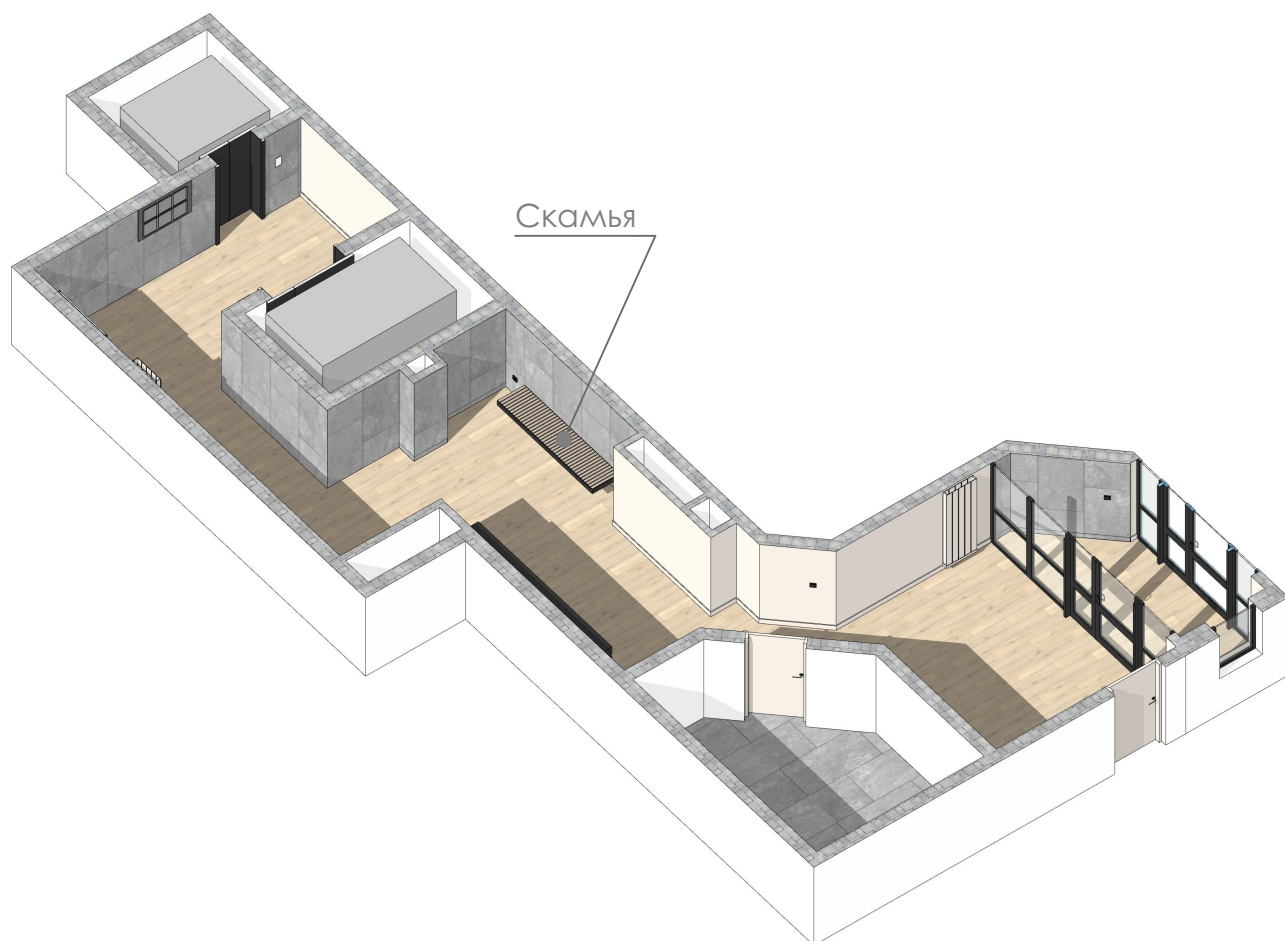
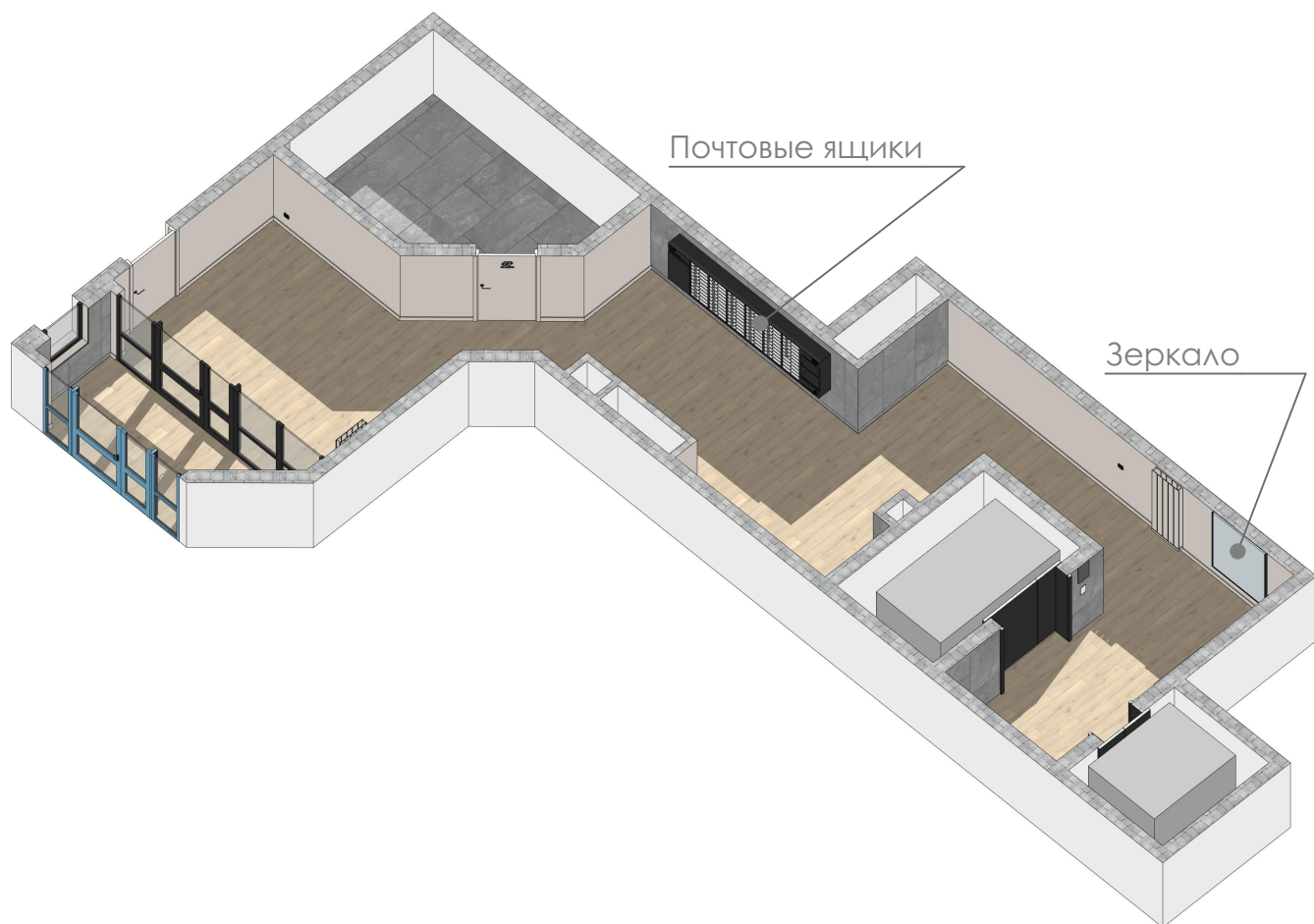
Планировочное решение М1:65

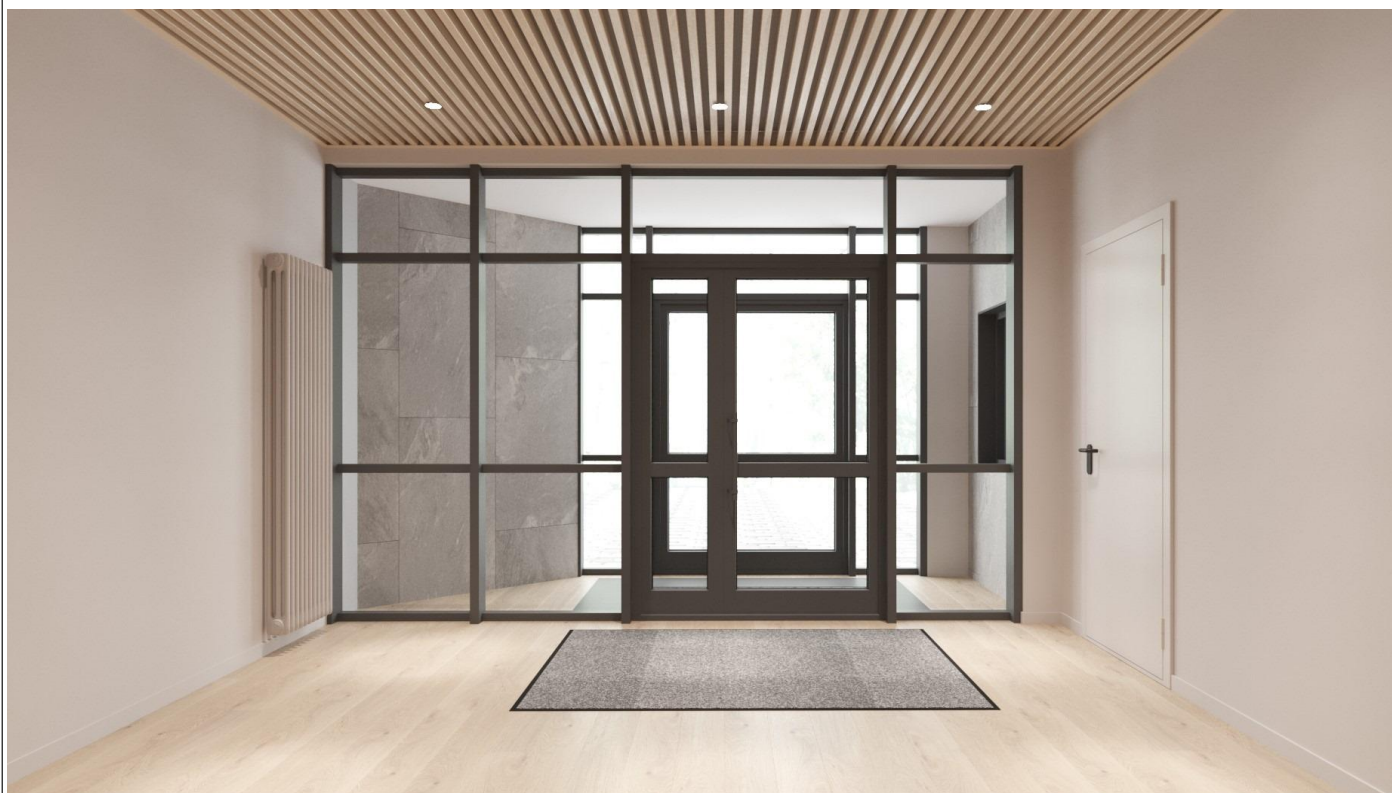
разработал: Кузнецов И.Н., Ершова М.Р.

Передан через Диадок 18.06.2026 14:48 GMT+03:00;
45f138f3-1722-4473-b042-b3fcd11355a4

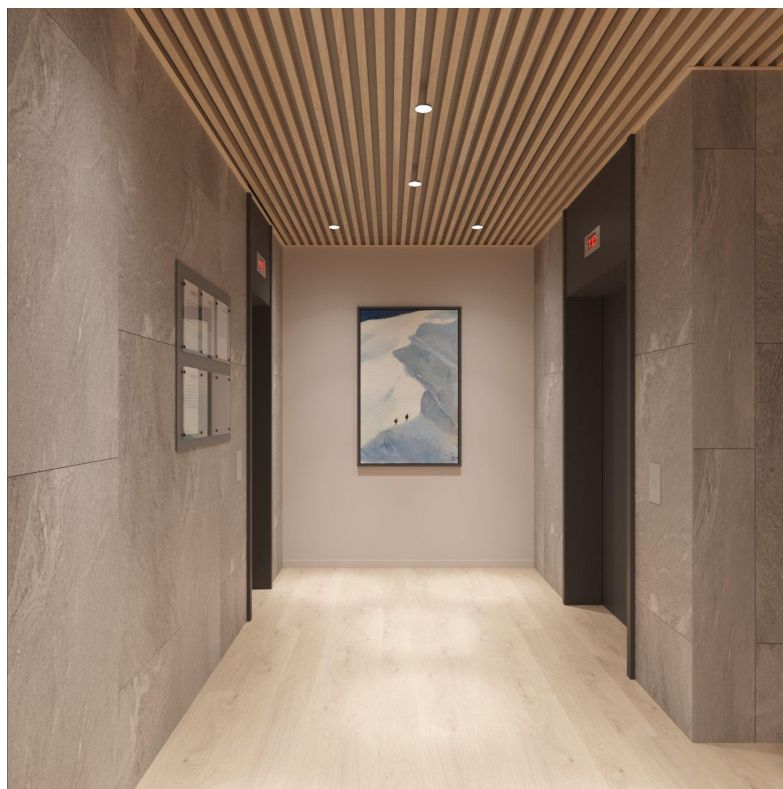
Страница 4 из 27 Лист: 03

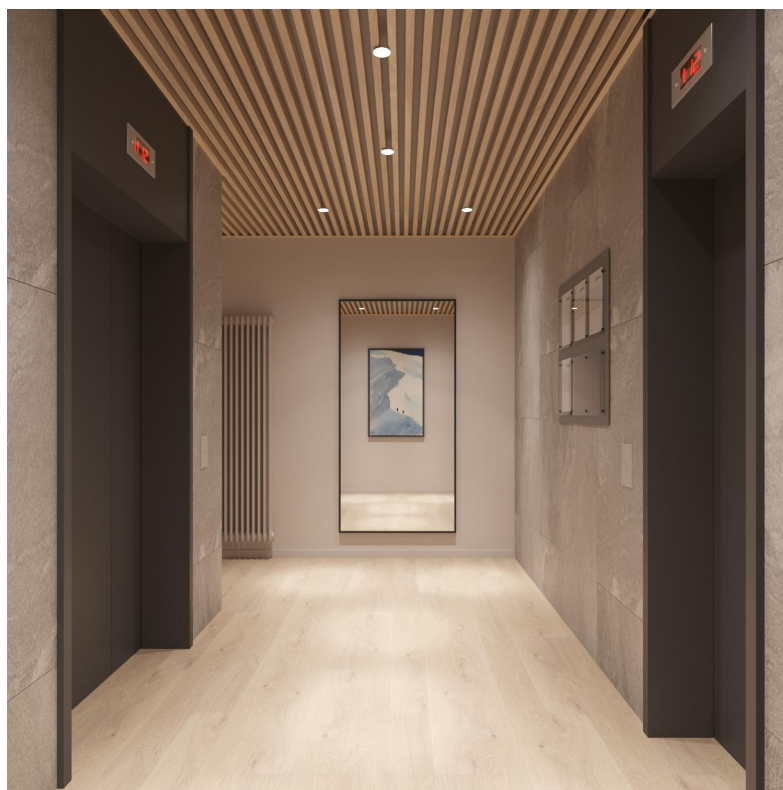




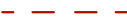






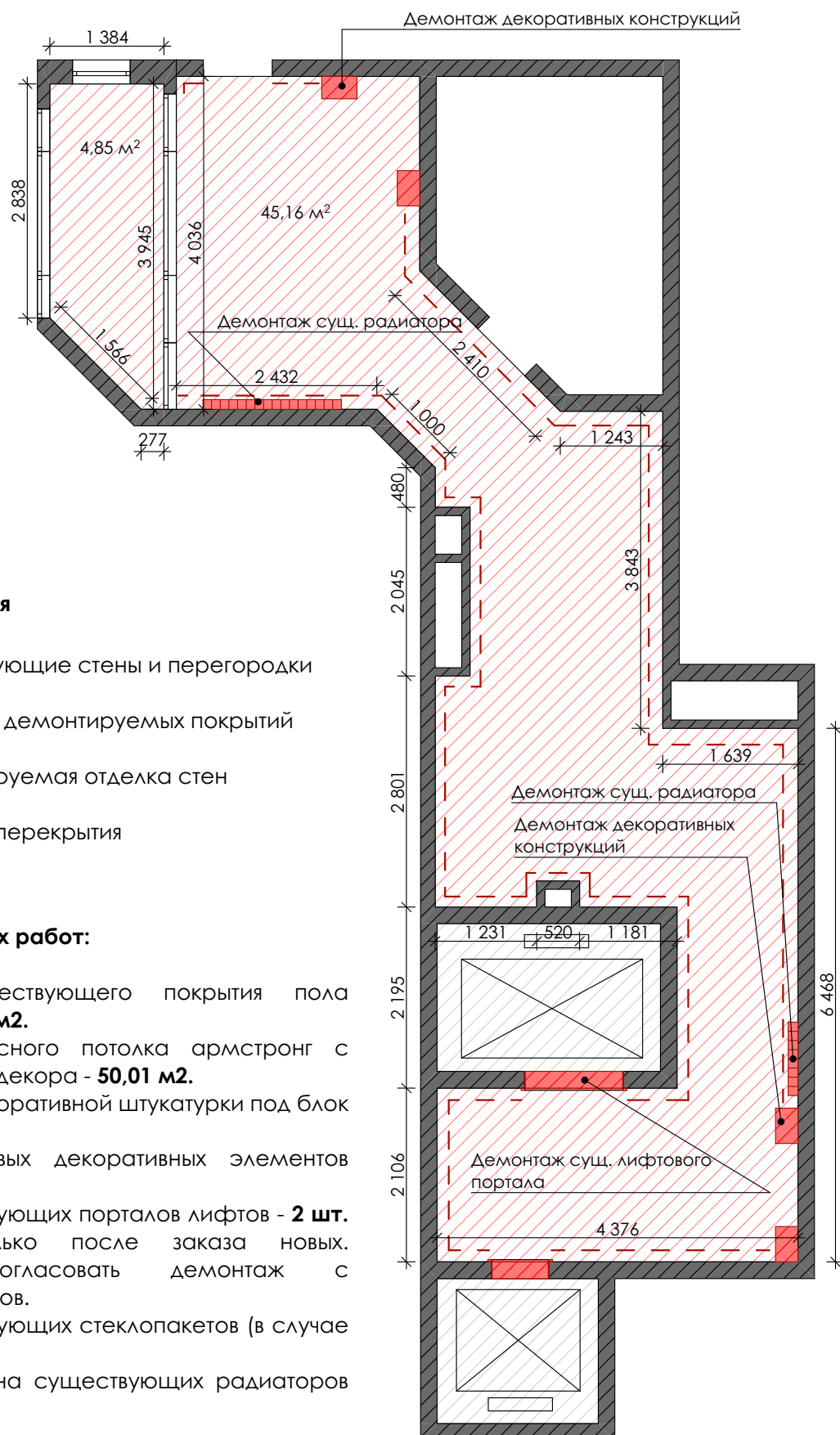


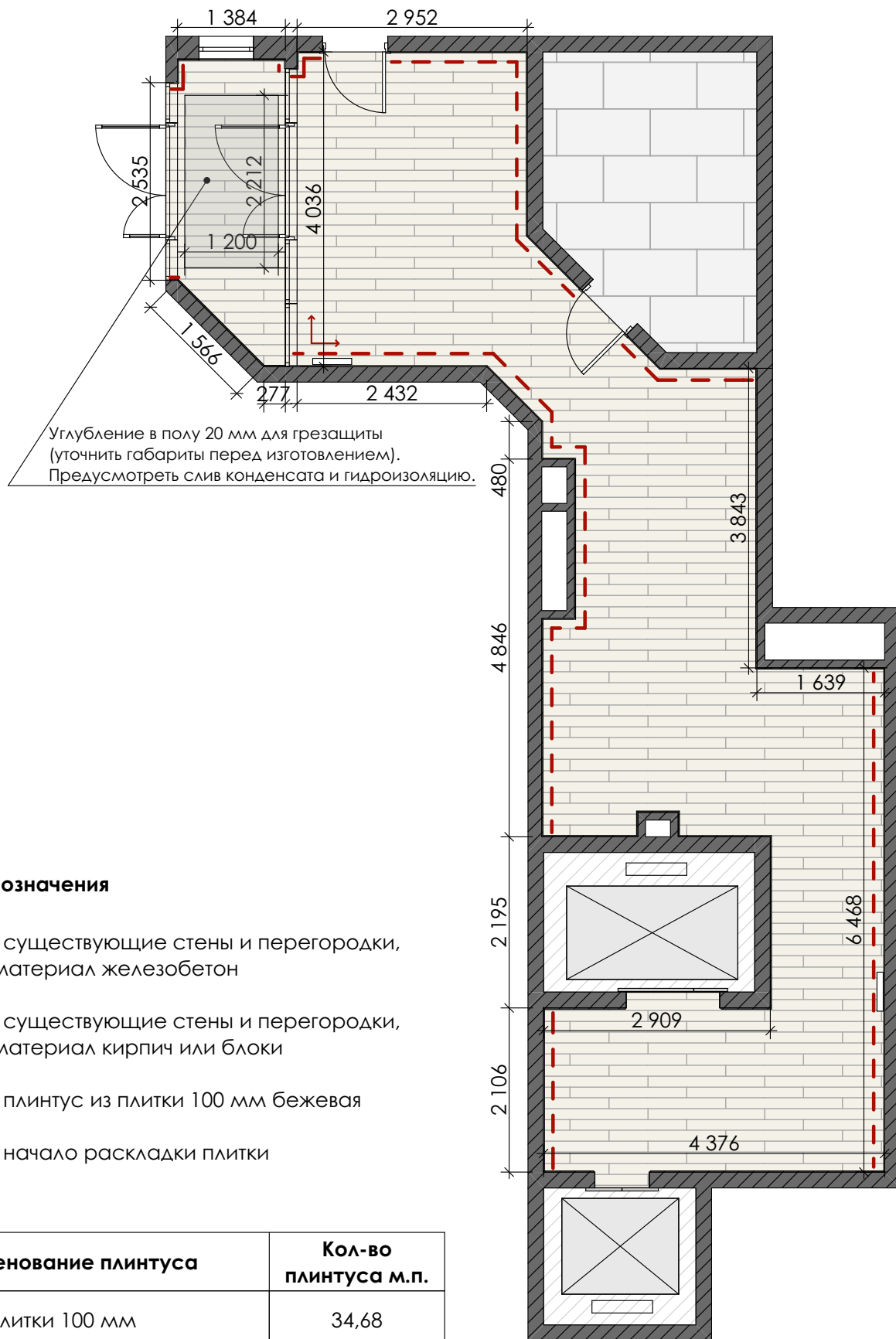
Условные обозначения

-  - существующие стены и перегородки
-  - площадь демонтируемых покрытий
-  - демонтируемая отделка стен
- +3.200 - отметка перекрытия

Объемы демонтажных работ:

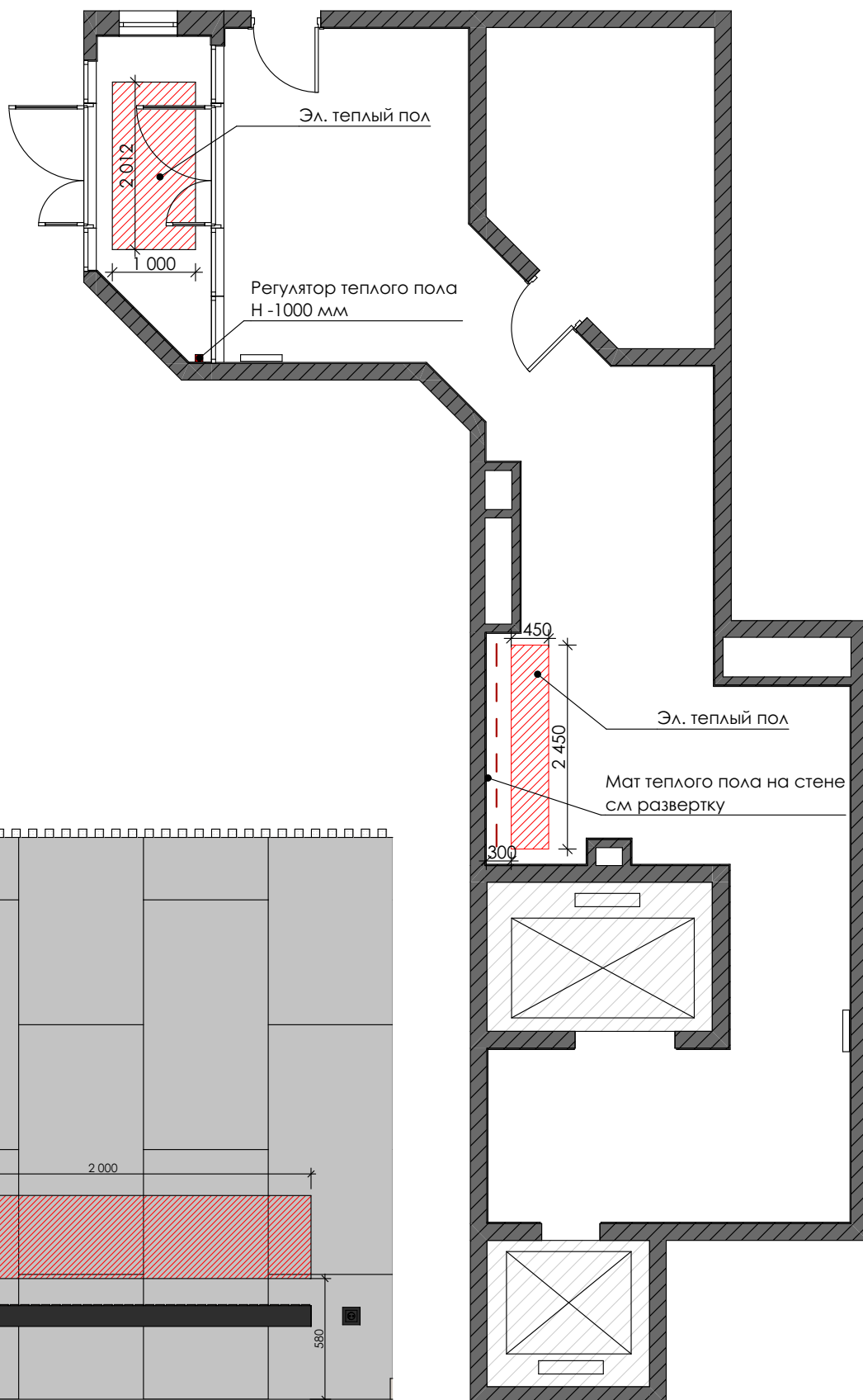
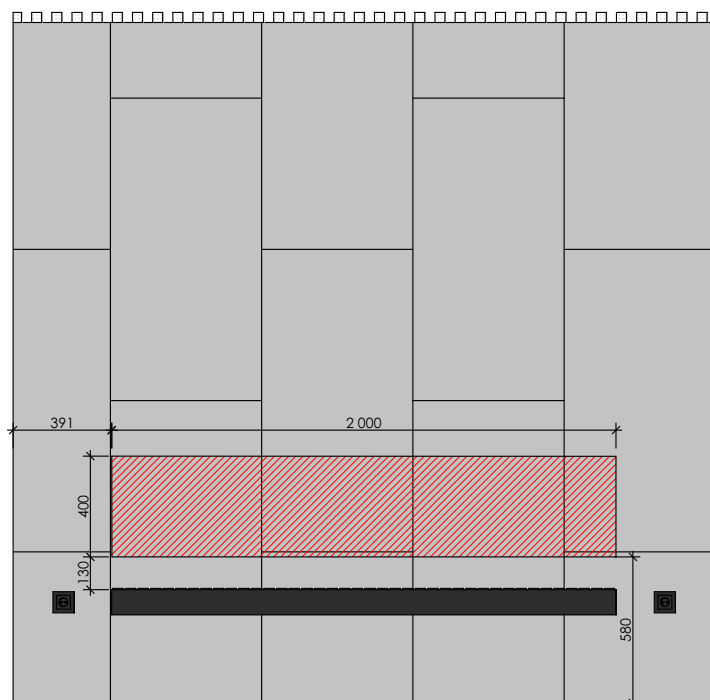
1. Демонтаж существующего покрытия пола керамогранит - **50,01 м2.**
2. Демонтаж подвесного потолка армстронг с элементами лепного декора - **50,01 м2.**
3. Очистка стен от декоративной штукатурки под блок - **109 м2.**
4. Демонтаж гипсовых декоративных элементов (пилястры) - **4 шт.**
5. Демонтаж существующих порталов лифтов - **2 шт.**.
Осуществляется только после заказа новых. Предварительно согласовать демонтаж с производителем лифтов.
6. Демонтаж существующих стеклопакетов (в случае замены).
7. Демонтаж и замена существующих радиаторов отопления - **2 шт.**





Наименование покрытия	Площадь, м2	На плане
Плитка под дерево, светлый дуб	51,34	

R307



Условные обозначения

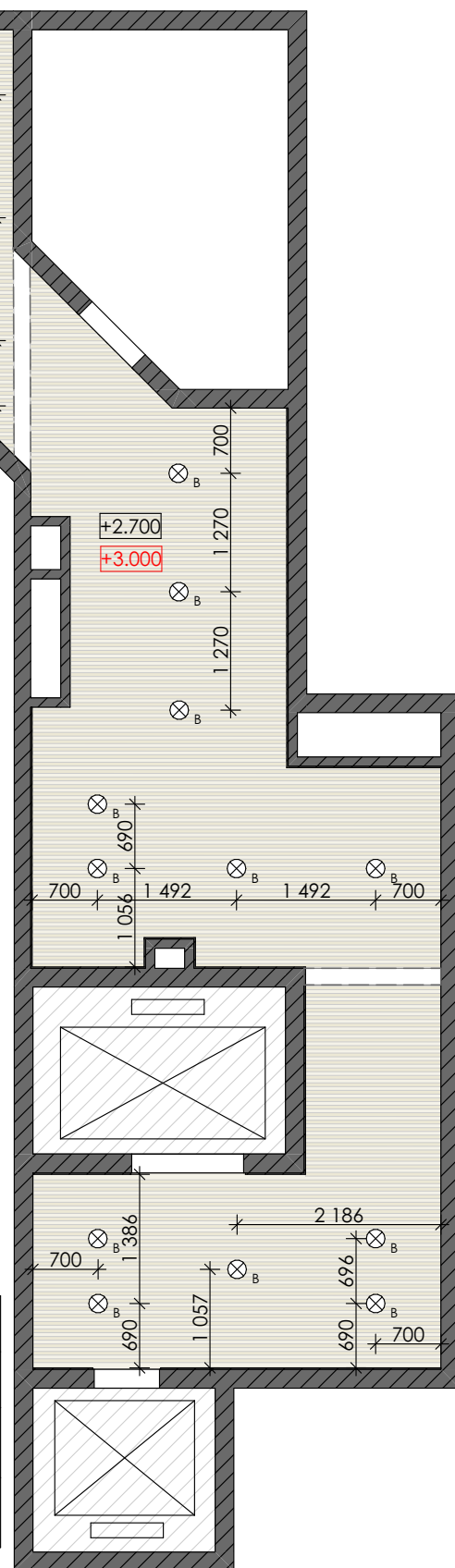
-  - существующие стены и перегородки
-  - потолок подвесной кубообразная рейка цвет светлый дуб
-  - потолок подшивной ГКЛ
- +3.950 - отметка подвесного потолка
- +3.300 - отметка перекрытия
- ⊗ - точка размещения видео-наблюдения

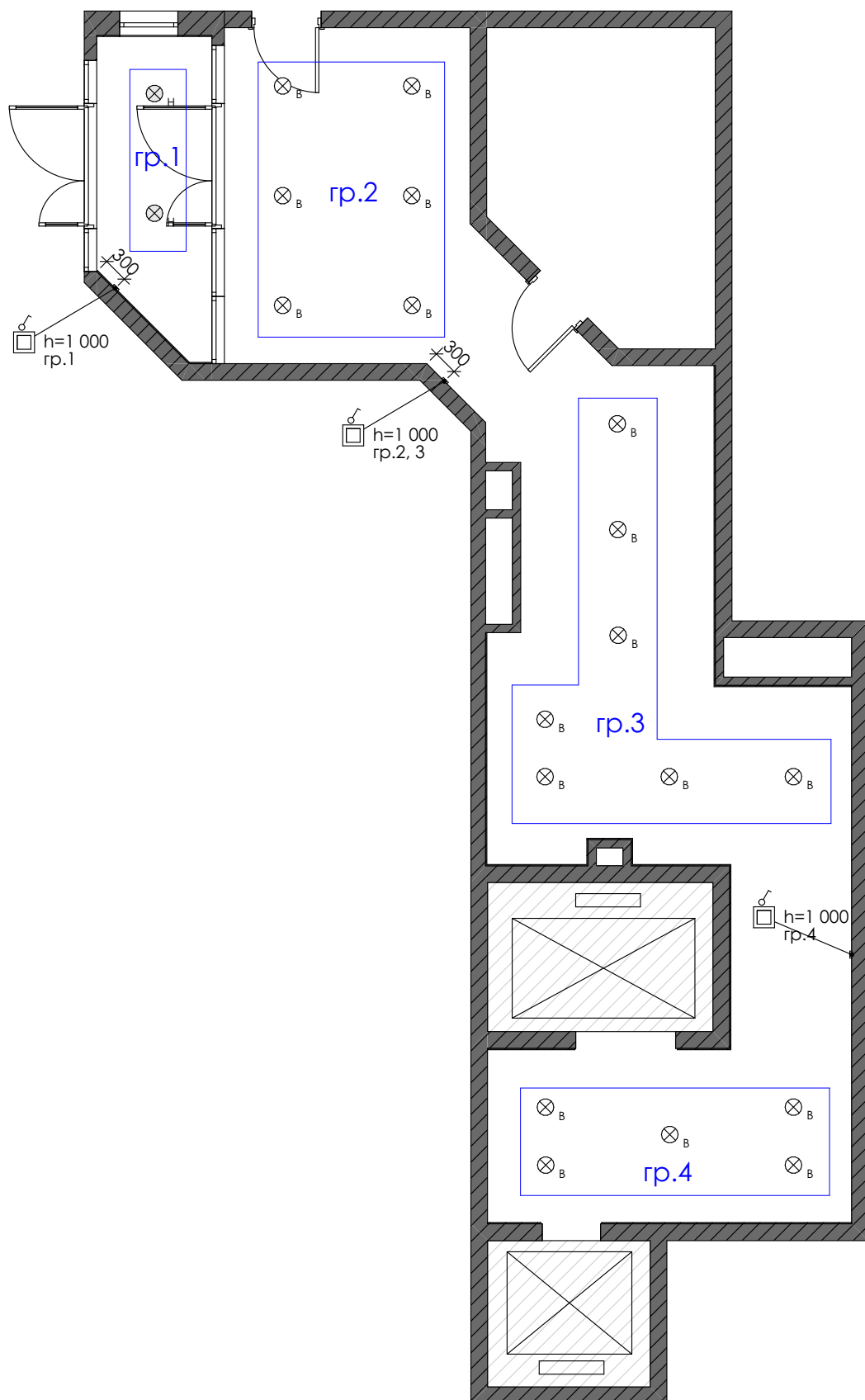
Спецификация покрытий потолка

Наименование	Площадь, м2
Потолок подвесной кубообразная рейка 40x40 цвет светлый дуб	44,21
Потолок подшивной ГКЛ	4,85

Спецификация осветительного оборудования

Наименование	Усл. обоз.	Кол-во
Светильник встраиваемый	⊗ _В	18
Светильник накладной	⊗ _Н	2





Условные обозначения ВСТАВКИ

2D-символ	Класс защиты	Наименование	Изготовитель	Вставка. Тип отделки	Кол-во
	IP20	Выключатель 1 клавишный	Schneider Electric ATLASDESIGN	нерж. сталь	3

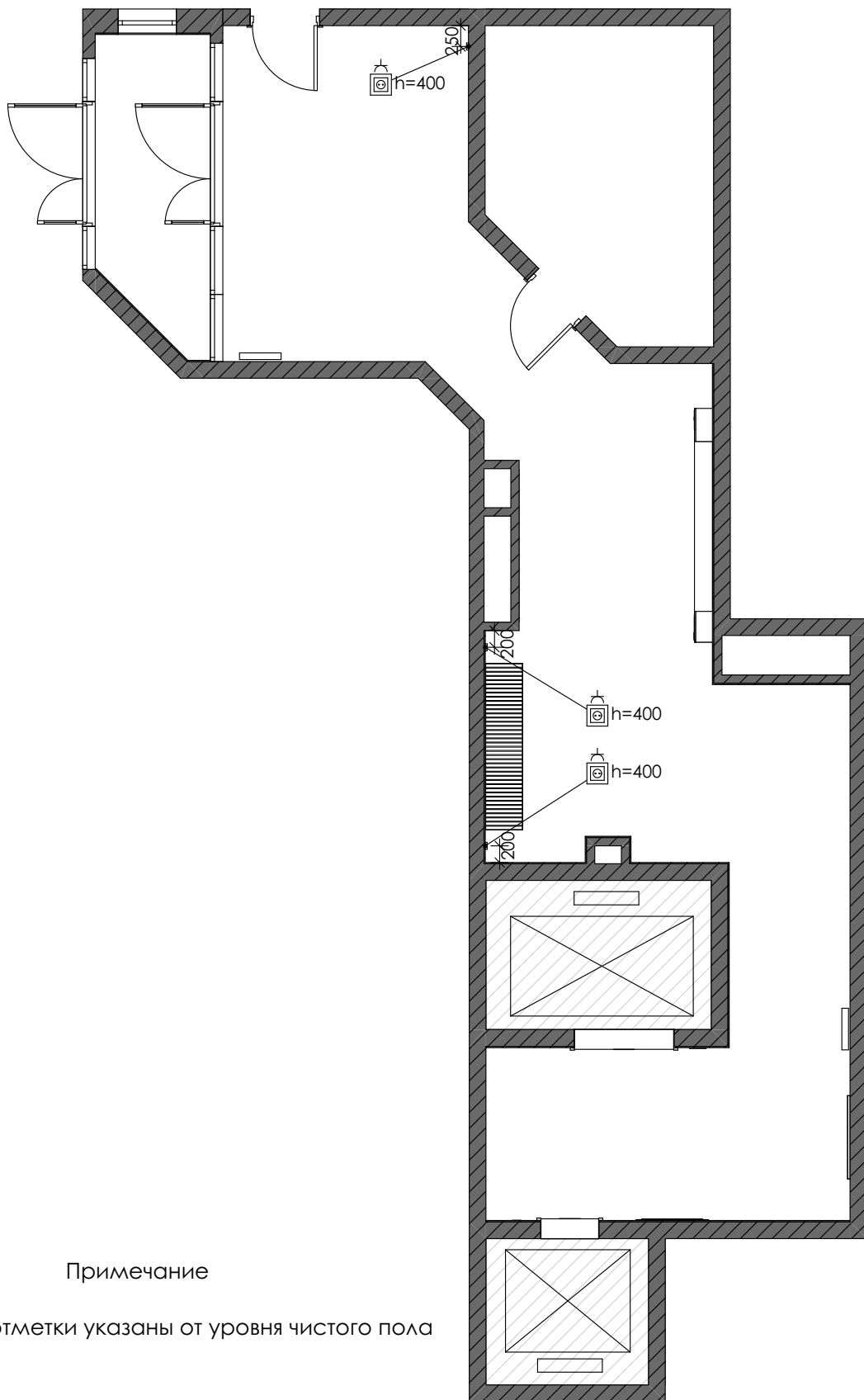
IGORBURO.RU

План групп включения М1:75

разработал: Кузнецов И.Н., Ершова М.Р.

Передан через Диадок 18.06.2026 14:48 GMT+03:00;
45f138f3-1722-4473-b042-b3fcd11355a4
Страница 14 из 27





Примечание

1. Все высотные отметки указаны от уровня чистого пола

Условные обозначения РАМКИ

2D-символ	Марка	Наименование	Класс защиты	Изготовитель	Рамка. Тип отделки	Кол-во
	РМ-1	Рамка х1 для горизонтальной установки	IP20	JUNG/серия	Стандарт 1	3

IGORBURO.RU

План розеток и электровыводов М1:75

разработал: Кузнецов И.Н., Ершова М.Р.

Передан через Диадок 18.06.2026 14:48 GMT+03:00;
45f138f3-1722-4473-b042-b3fcd11355a4
Страница 15 из 27

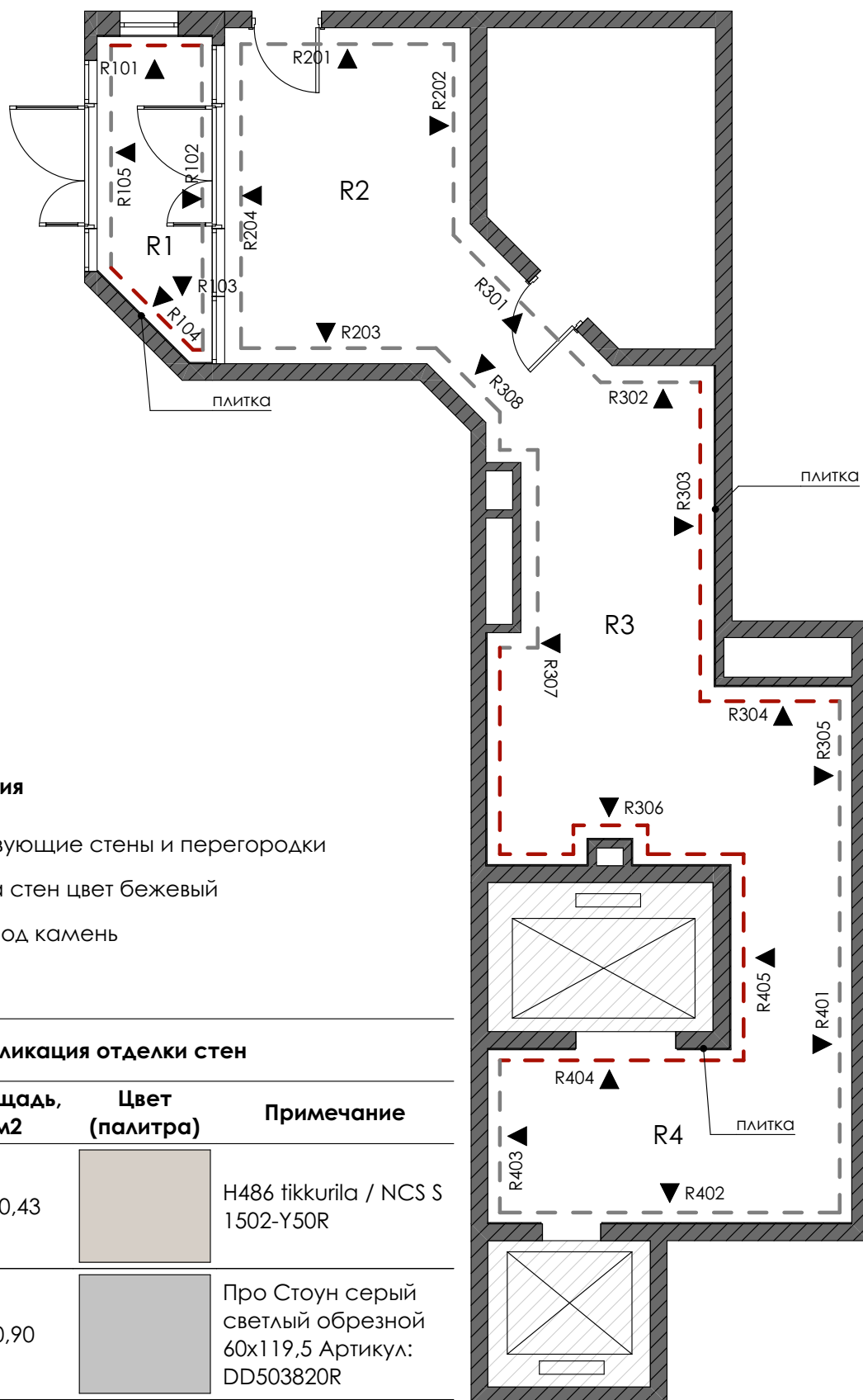


Лист: 14



Марка	Размеры проема, Ш x В	Размеры полотна, Ш x В	Ориентация	Кол-во	Вид со стороны открывания	Примечание
ДГ-1	835×2 100	779×2 072	П	1		Дверь глухая с наличниками под окраску в цвет стен H486 tikkurila / NCS S 1502-Y50R. Размер полотна 800x2100 открывание правое
ДГ-2	804×2 100	748×2 072	П	1		Существующая дверь. Перекрашивание в цвет стен H486 tikkurila / NCS S 1502-Y50R. Размер полотна 800x2100 открывание правое
ДО-1	1 500×2 100	1 444×2 072	Л	1		Существующая дверь. Перекрашивание с внутренней стороны подъезда. RAL 7021
ДО-2	1 500×2 100	1 444×2 072	Л	1		Существующая дверь. Перекрашивание с двух сторон. RAL 7021

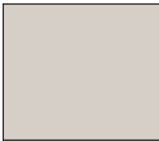
Окраска существующих дверей осуществляется из краскопульт, с предварительным выравниванием и обработкой поверхности грунтом. Фактура покрытия матовая.



Условные обозначения

-  - существующие стены и перегородки
-  - окраска стен цвет бежевый
-  - плитка под камень

Экспликация отделки стен

Название	Площадь, м2	Цвет (палитра)	Примечание
Краска - Песочно-Бежевая	110,43		H486 tikkurila / NCS S 1502-Y50R
Плитка - Светло серая под камень	60,90		Про Стоун серый светлый обрезной 60x119,5 Артикул: DD503820R

Примечание

1. Перед окраской стен сделать предварительные выкрасы цветов на поверхности стен, согласовать с заказчиком или дизайнером.

IGORBURO.RU

План отделки стен М1:75

разработал: Кузнецов И.Н., Ершова М.Р.

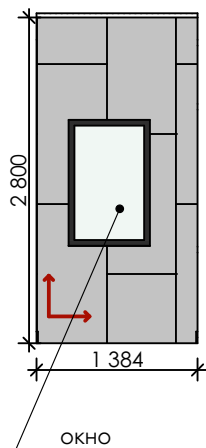
Передан через Диадок 18.06.2026 14:48 GMT+03:00;
45f138f3-1722-4473-b042-b3fcd11355a4
Страница 17 из 27



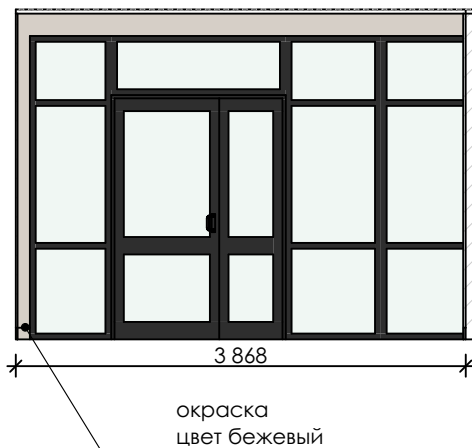
Лист: 16

R1. Тамбур

R101



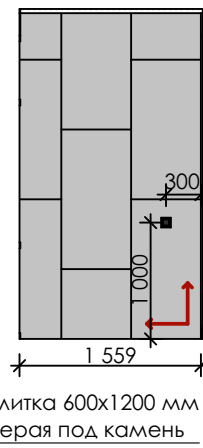
R102



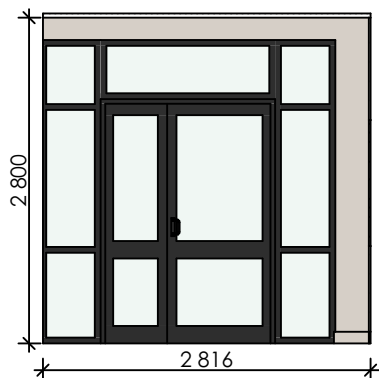
R103



R104

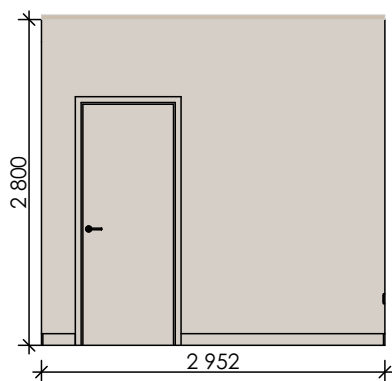


R105

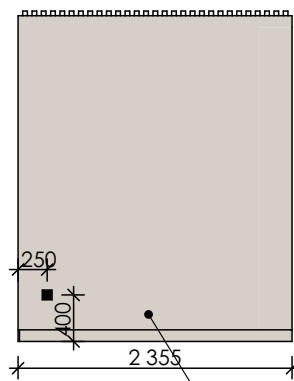


R2. Холл

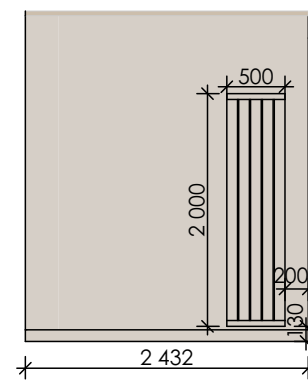
R201



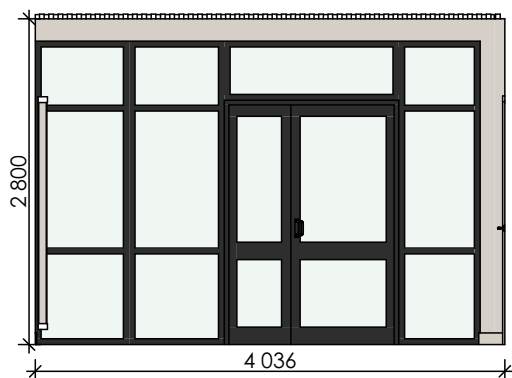
R202



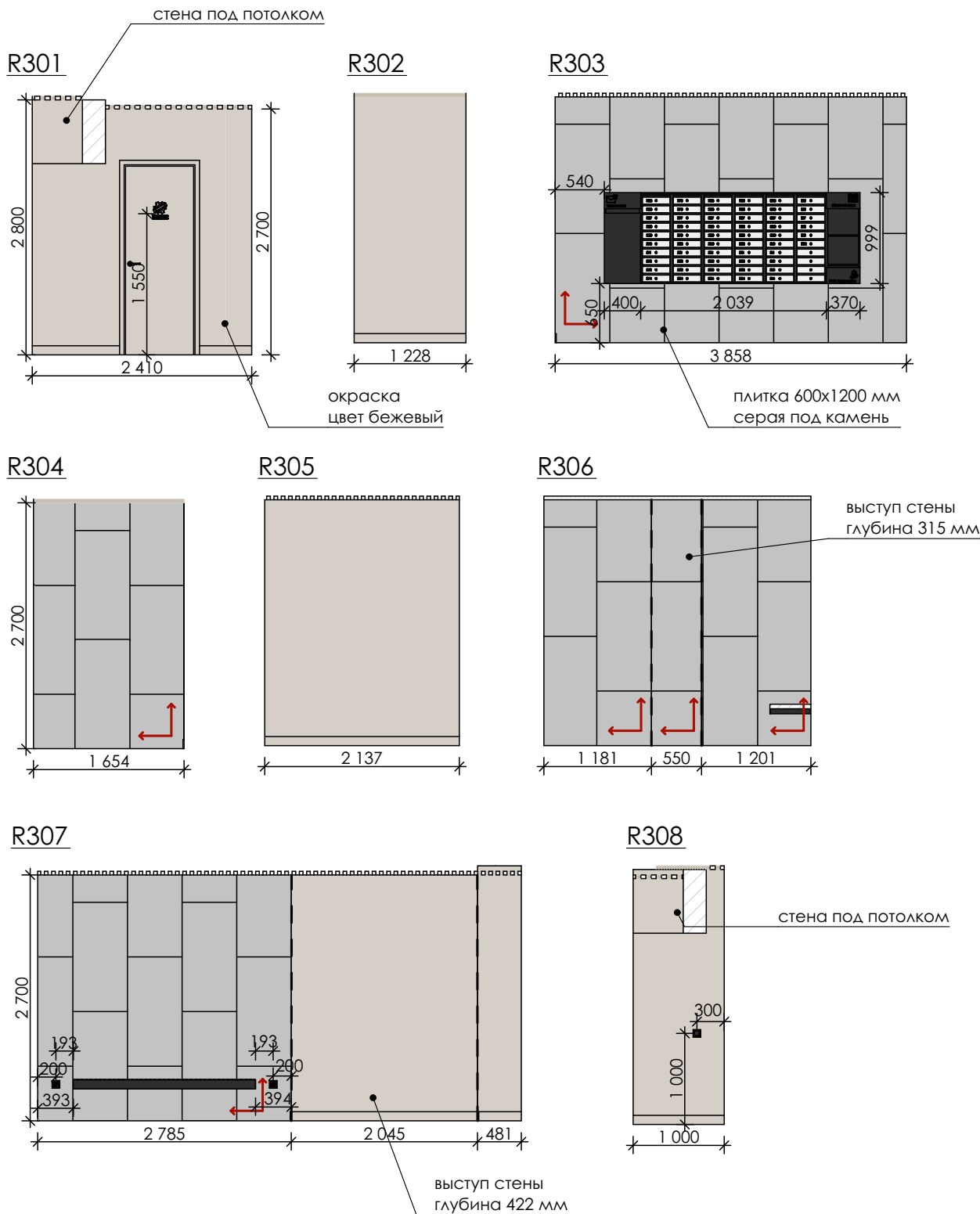
R203



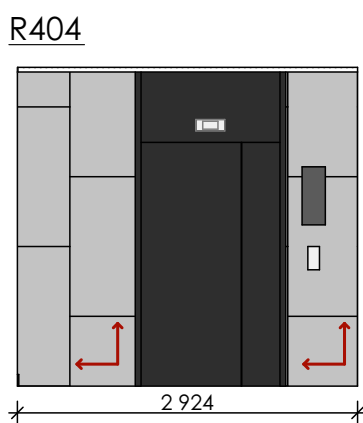
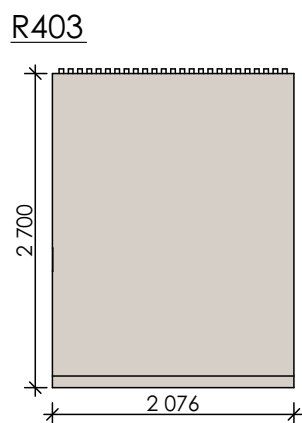
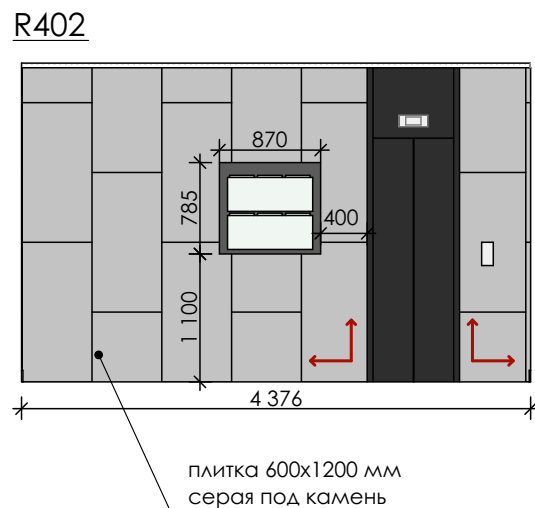
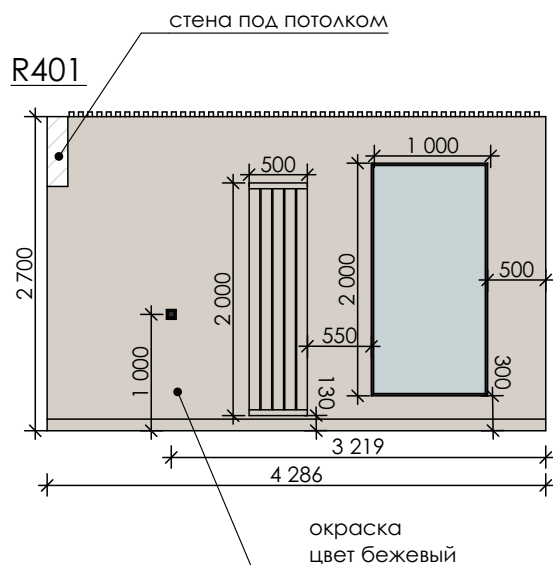
R204



R3. Коридор



R4. Лифтовой холл



Условные обозначения



- мебель индивидуального изготовления

ИИ1

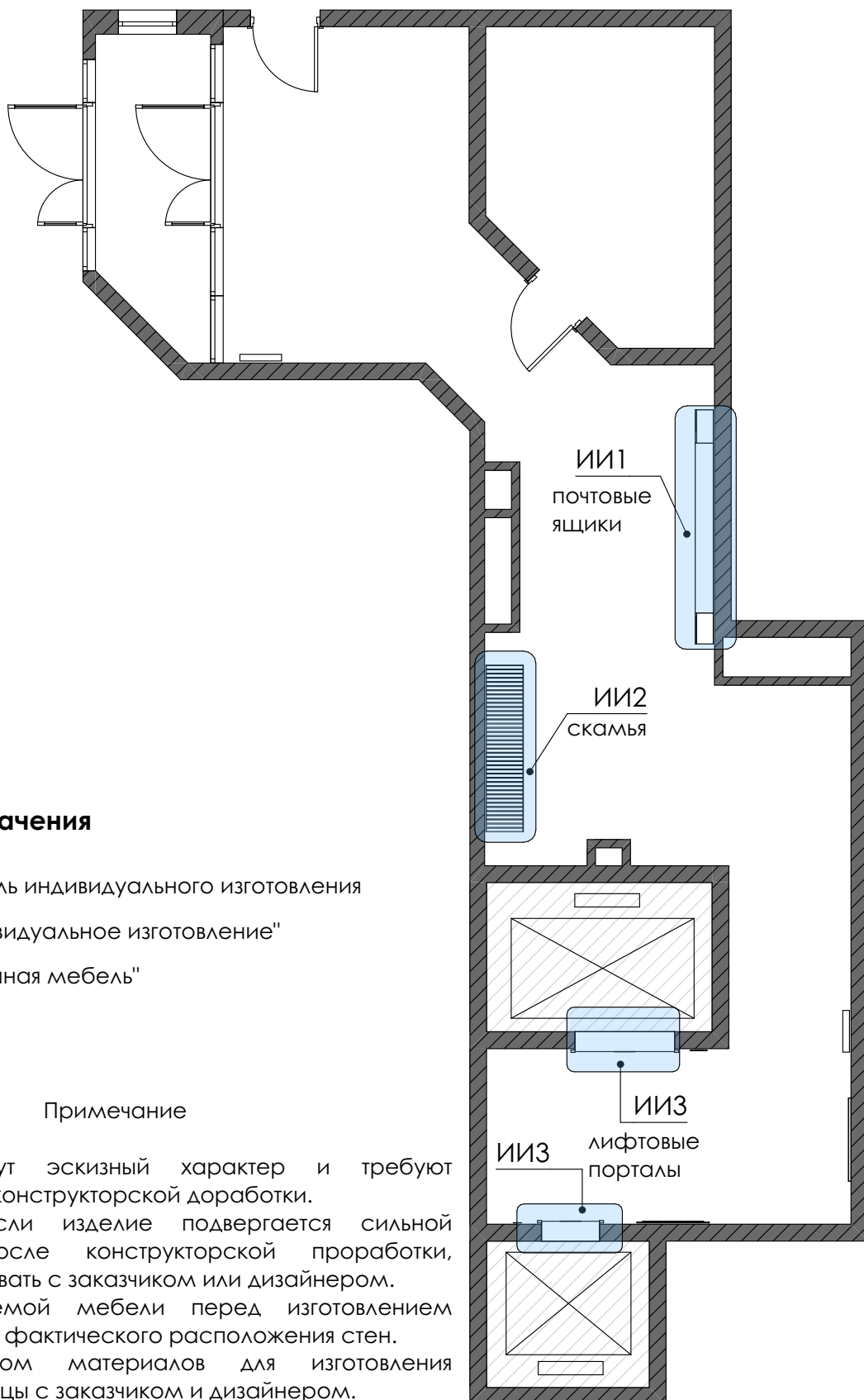
- "индивидуальное изготовление"

ПМ1

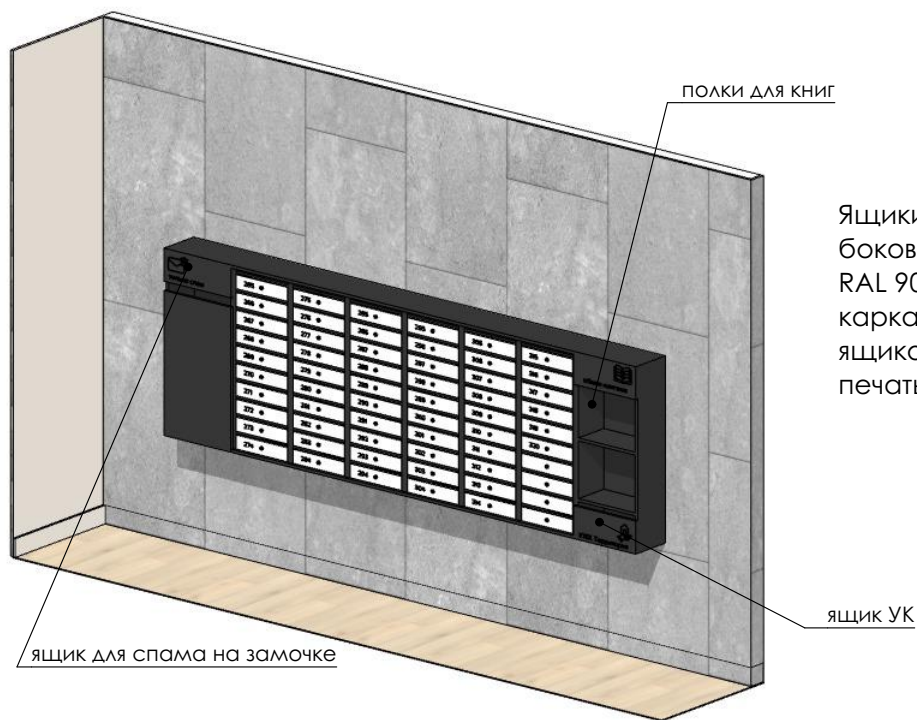
- "покупная мебель"

Примечание

1. Чертежи несут эскизный характер и требуют технологической и конструкторской доработки.
2. В случае, если изделие подвергается сильной корректировке после конструкторской проработки, изменения согласовать с заказчиком или дизайнером.
3. Для встраиваемой мебели перед изготовлением произвести замеры фактического расположения стен.
4. Перед закупом материалов для изготовления согласовать образцы с заказчиком и дизайнером.

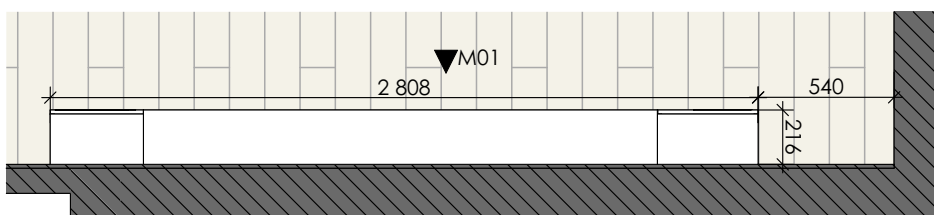


ИИ1 Ящики почтовые

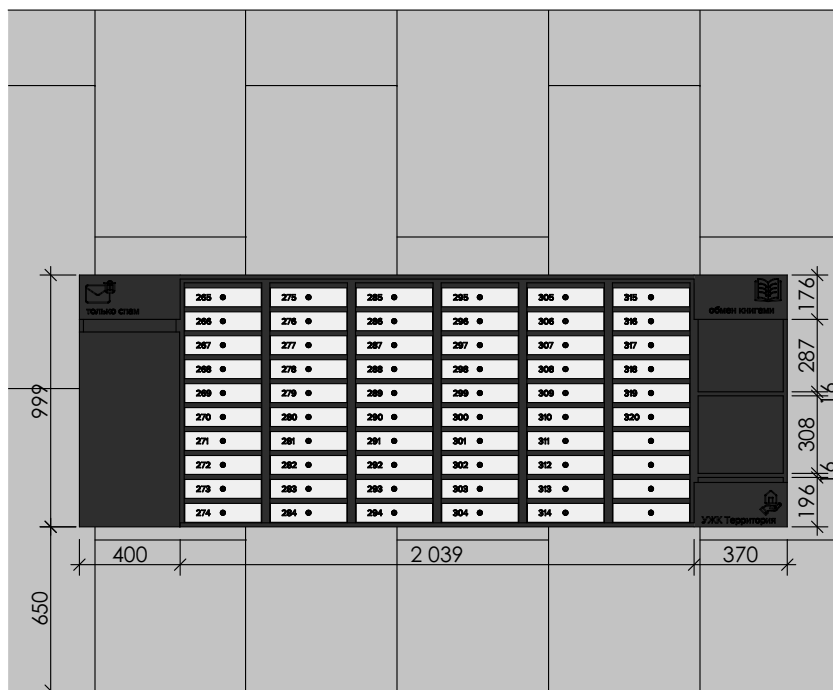


Ящики почтовые из металла, без боковой рамки, цвет дверок RAL 9003, цвет основного каркаса RAL 7021. Номера ящиков нанести лазерной печатью.

На плане



Вид М01 (вид спереди)



Примечание

1. Чертежи несут эскизный характер и требуют технологической и конструкторской доработки.
2. В случае если изделие подвергается сильной корректировке после конструкторской проработки, изменения согласовать с заказчиком или дизайнером.
3. Для встраиваемой мебели перед изготовлением произвести замеры фактического расположения стен.
4. Перед закупкой материалов для изготовления согласовать образцы с заказчиком и дизайнером.

IGORBURO.RU

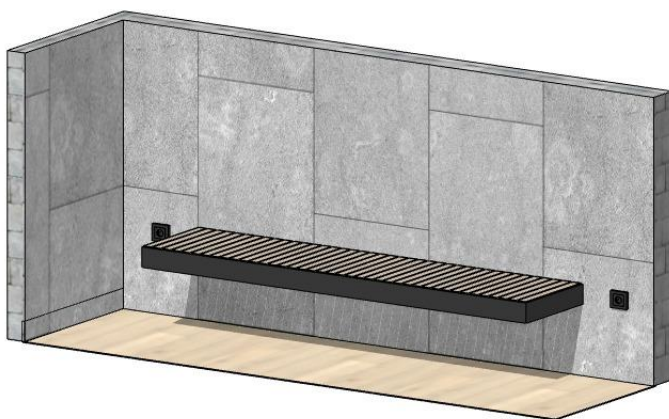
Схемы по мебели ИИ1 Почтовые ящики

разработал: Кузнецов И.Н., Ершова М.Р.

Передан через Диадок 18.06.2026 14:48 GMT+03:00;
45f138f3-1722-4473-b042-b3fcd11355a4

Страница 22 из 27 Лист: 21

ИИ2 Скамья консоль



Лавка консольная на стальном каркасе.

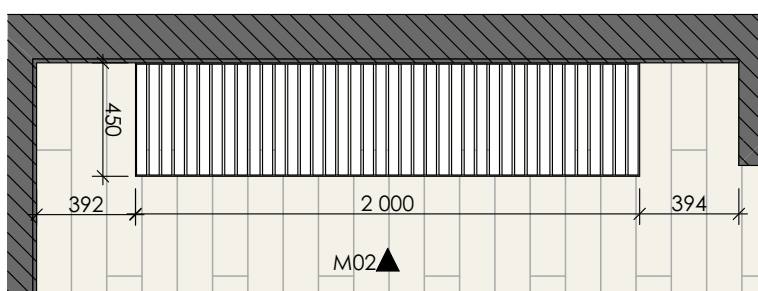
Основание - труба 60x30 мм, с торцов предусмотреть окантовку из стального листа 3 мм x100 мм. Со всех элементов снять фаску.

Окраска порошковая матовая цвет RAL 7021.

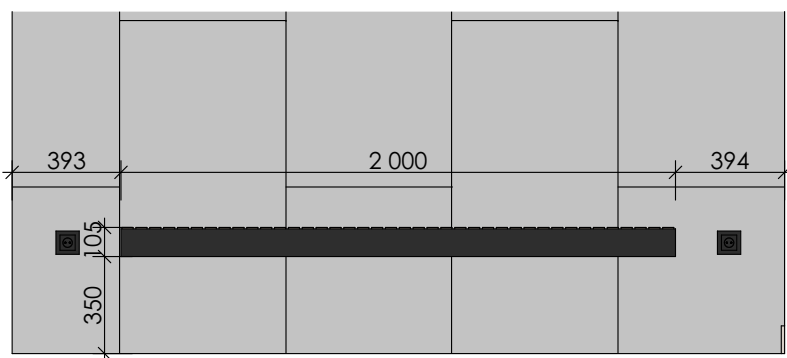
Для крепежа каркаса в стене предусмотреть закладные из стальной трубы 60x60 мм.

Сиденье лавки - брусок 40x40 мм, массив лиственницы, окраска марилка под цвет дуба + лак.

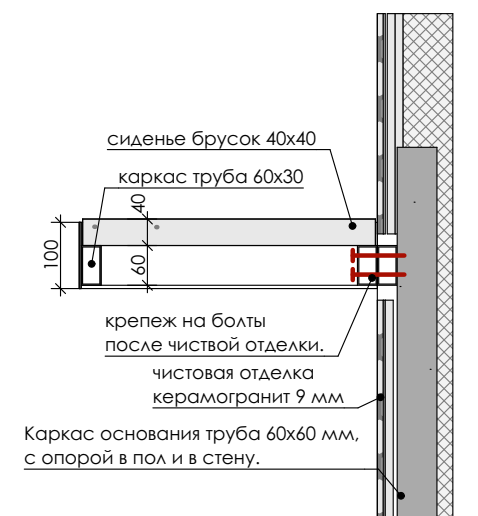
На плане



Вид M02 (вид спереди)



Узел монтажа скамейки



Примечание

1. Чертежи несут эскизный характер и требуют технологической и конструкторской доработки.
2. В случае, если изделие подвергается сильной корректировке после конструкторской проработки, изменения согласовать с заказчиком или дизайнером.
3. Для встраиваемой мебели перед изготовлением произвести замеры фактического расположения стен.
4. Перед закупом материалов для изготовления согласовать образцы с заказчиком и дизайнером.

IGORBURO.RU

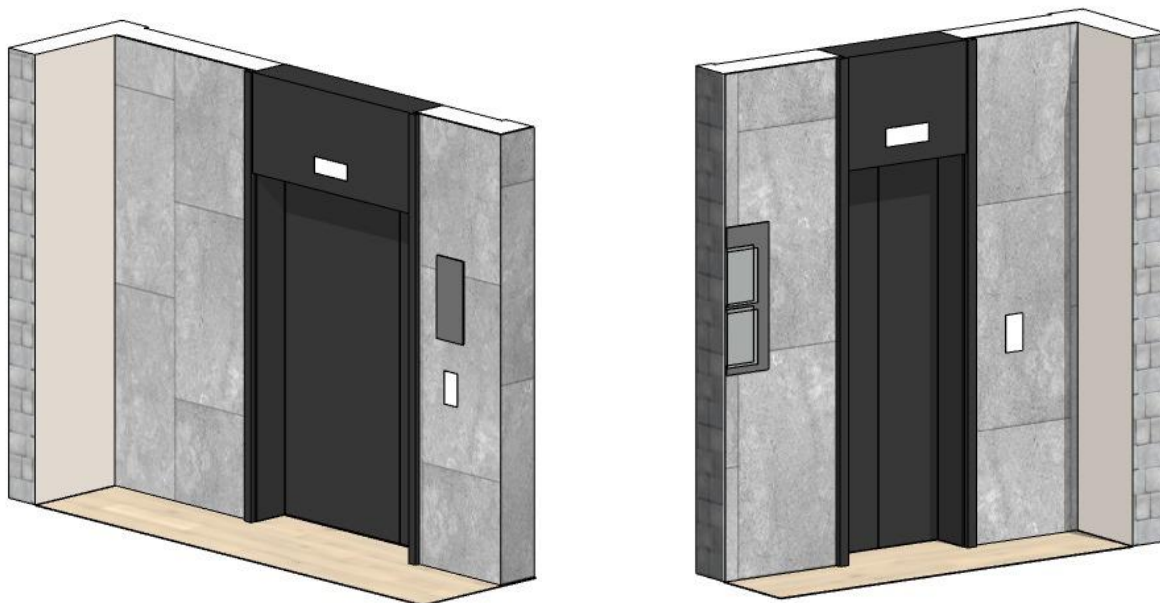
Схемы по мебели ИИ2 Скамья

разработал: Кузнецов И.Н., Ершова М.Р.

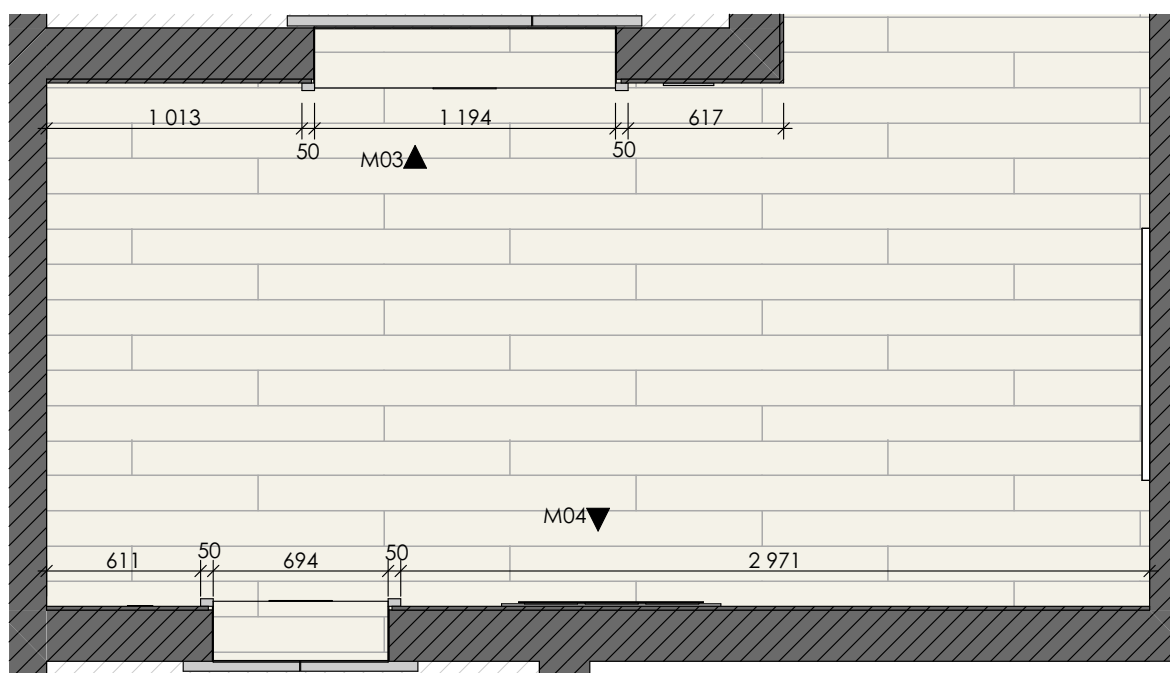
Передан через Диадок 18.06.2026 14:48 GMT+03:00;
45f138f3-1722-4473-b042-b3fcd11355a4

Страница 23 из 27 Лист: 22

ИИЗ Лифтовые порталы



На плане



Примечание

1. Чертежи несут эскизный характер и требуют технологической и конструкторской доработки.
2. В случае, если изделие подвергается сильной корректировке после конструкторской проработки, изменения согласовать с заказчиком или дизайнером.
3. Для встраиваемой мебели перед изготовлением произвести замеры фактического расположения стен.
4. Перед закупом материалов для изготовления согласовать образцы с заказчиком и дизайнером.

IGORBURO.RU

Схемы по мебели ИИЗ Обшивка лифтов

разработал: Кузнецов И.Н., Ершова М.Р.

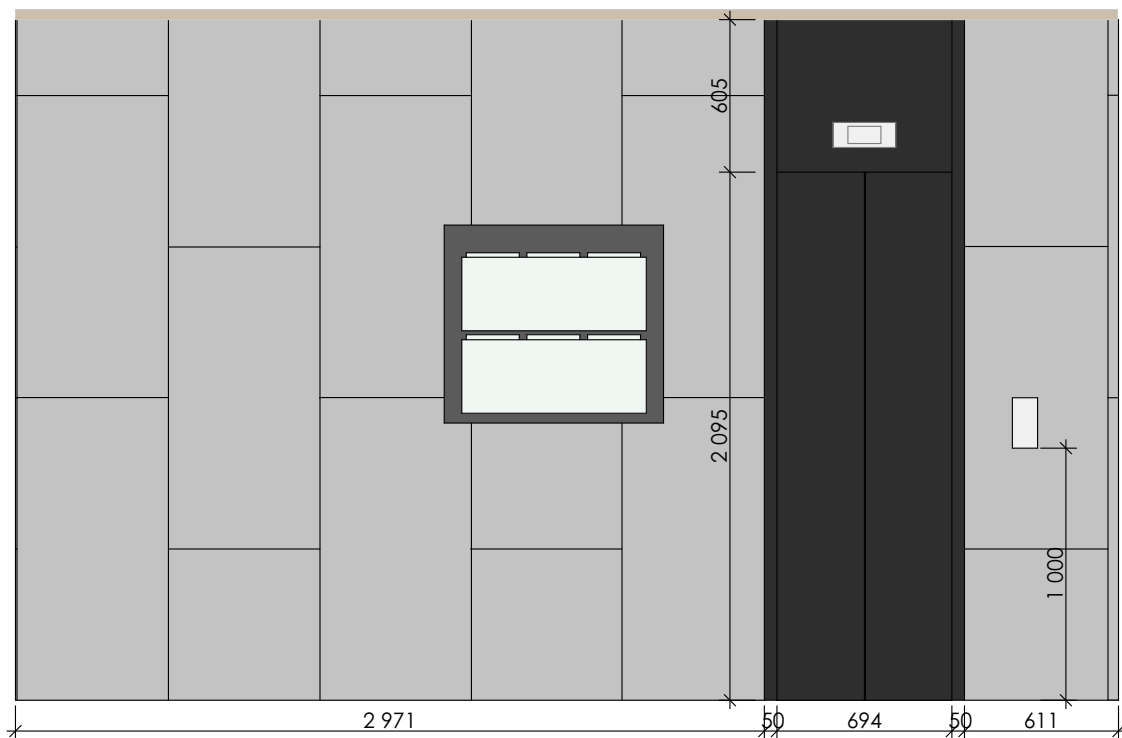
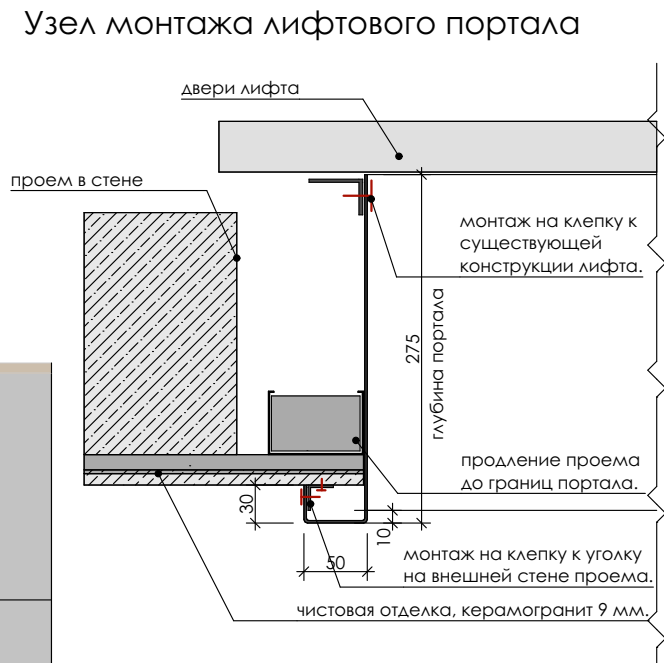
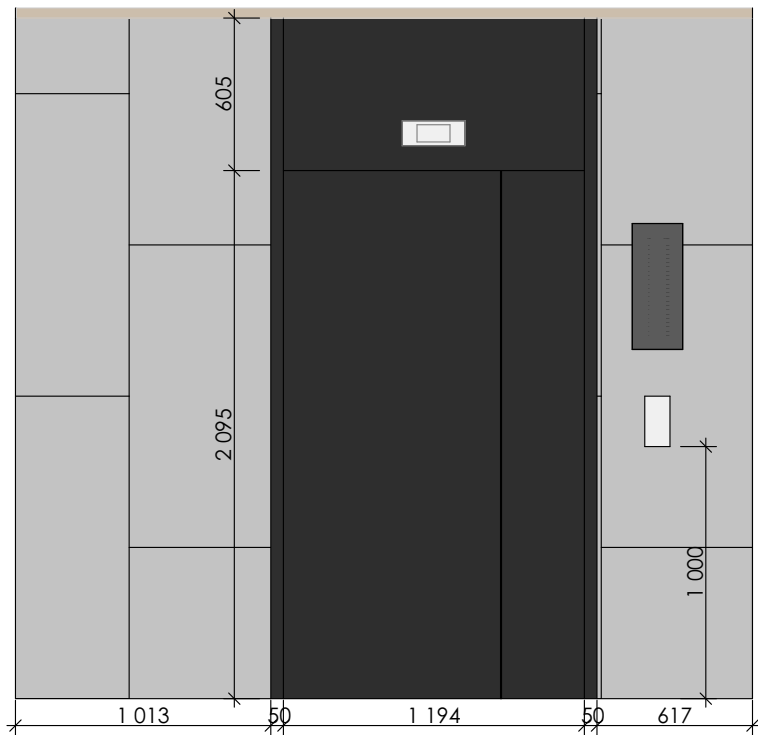
Передан через Диадок 18.06.2026 14:48 GMT+03:00;
45f138f3-1722-4473-b042-b3fcd11355a4
Страница 24 из 27



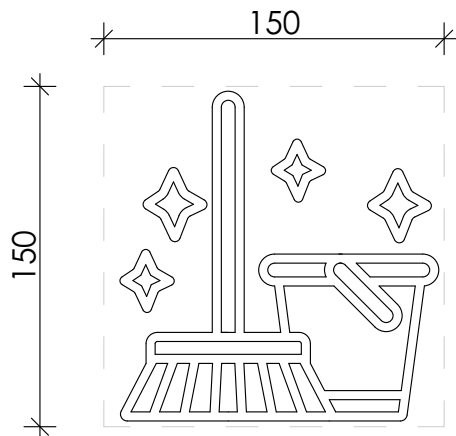
Лист: 23

ИИЗ Лифтовые порталы

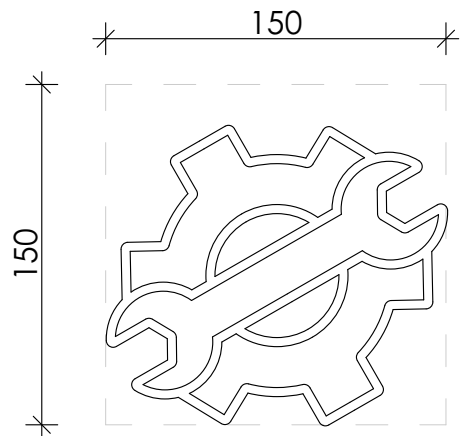
Зашивка лифтовых порталов
изготавливается из листовой стали 2 мм.
Окраска порошковой покраской матовой
цвет RAL 7021.



Наклейки на технические помещения
пленка огасаl цвет RAL 7021

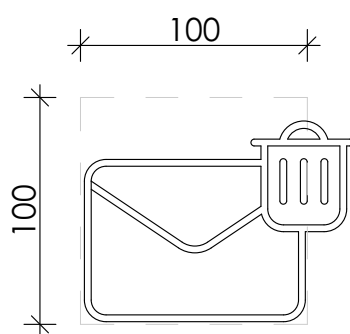


Уборочная

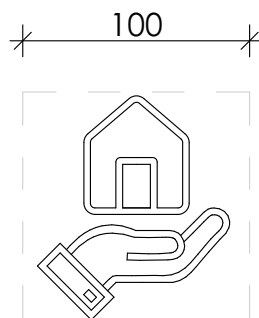


Техническое
помещение

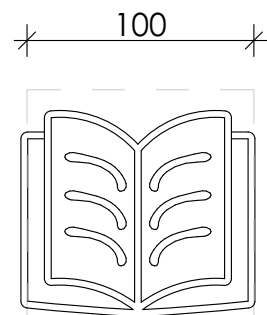
Наклейки на почтовые ящики
пленка огасаl цвет RAL 9003 или лазерная печать



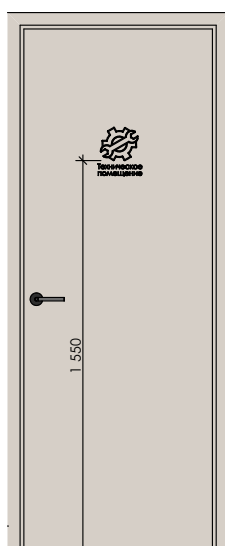
только спам



УЖК Территория



обмен книгами



ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК

IGORBURO.RU



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "УЖК "ТЕРРИТОРИЯ" ТУМАНОВ СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02C7618B007DB3E7AD4259849 C7D40604A с 21.10.2025 11:17 по 21.01.2027 11:17 GMT+03:00	18.06.2026 14:48 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 БАРСУКОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСЕЕВИЧ	 Не требуется для подписания	036A0E6F0057B407B245E09A64 BDF54564 с 27.05.2026 09:34 по 27.08.2027 09:34 GMT+03:00	22.06.2026 17:46 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа