

Цена договора

№ п/п	Наименование статьи	Тариф/размер платы	Ед. изм.	Периодичность	Основание для начисления
1.	Услуги по управлению, содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, в том числе: 1.1. Техническое обслуживание и текущий ремонт; 1.2. Услуги по управлению жилым фондом; 1.3. Услуги РЦ; 1.4. Услуги ЦРГ; 1.5. Обслуживание лифтов; 1.6. Уборка МОП и придомовой территории. 1.7. за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	40,55**	Руб./ кв. м.	Ежемесячно	Решение общего собрания собрания/ Постановление Администрации г.Екатеринбурга
2.	Коммунальные услуги, в том числе: 3.1. Электроэнергия МОП; 3.2. Электроэнергия день; 3.3. Электроэнергия ночь; 3.4. Отопление; 3.5. Холодное водоснабжение; 3.6. Горячее водоснабжение 3.7. Вывоз мусора	Тарифы утверждает РЭК Свердловской области*			

* Тарифы на коммунальные услуги, предоставляемые собственникам помещений, и коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества многоквартирного дома, устанавливаются Региональной энергетической комиссией Свердловской области. Стоимость услуг подлежит изменению с вступлением в действие решений РЭК Свердловской области.

** Размер платы за услуги по управлению, техническому обслуживанию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме утверждается решением собственников на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, с учетом предложений УЖК. В случае, если решение по установлению размера платы не принято, то размер платы за услуги по управлению, техническому обслуживанию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме утверждается в сумме, равной ставке платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, утверждаемой органом местного самоуправления в порядке ч. 4 ст. 158 Жилищного кодекса РФ.

ПОДПИСИ СТОРОН

УЖК

СОБСТВЕННИКИ (Приложение № 6)

_____/ _____/