

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ВОДОЕМНАЯ, Д. 80/2**

г. Екатеринбург

«06» октября 2026 года

Сведения о лице, по инициативе которого созывается общее собрание	ООО «УЖК «Территория – Восток» (ОГРН 1146679031729)
Сведения об Администраторе собрания	Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая жилищная компания «Территория-Восток» (ИНН 6679060071) Сокращенное фирменное наименование: ООО «УЖК «Территория – Восток» Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью Почтовый, фактический адрес и место нахождения: 620089, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Машинная, стр. 42А, офис 702 Контактный телефон 8-343-226-02-10 Адрес электронной почты: vostok@ek-territory.ru Официальный сайт: www.ek-territory.ru Протокол собрания участников ООО «УЖК «Территория – Восток» № 03/2023 от 27.11.2023 г. о назначении Дюмаева Александра Сергеевича на должность директора.
Форма проведения собрания	Заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ
Дата начала/окончания и время проведения собрания	с 00-01 ч. «20» октября 2026 г. до 00-01 ч. «08» ноября 2026 г. (прием письменных решений с 00-01 ч. «20» октября 2026 г. до 00-01 ч. «06» ноября 2026 г.)
Порядок приема Администратором письменных решений, ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, и место (адрес), где с ними можно ознакомиться, материалы к собранию Порядок приема Администратором письменных решений: - офис ООО «УЖК «Территория - Восток» по адресу: г. Екатеринбург, ул. улица Юлиуса Фучика, дом 3, в часы приема: пн - чт с 09:00 до 18:00; пт с 09:00 до 17:00; - почтовый ящик ООО «УЖК «Территория – Восток» расположенный на 2 этаже в подъезде многоквартирного дома № 80/2 по ул. Водоемная г. Екатеринбург. Место ознакомления с материалами: - информационный доски, расположенные на первых этажах холлов многоквартирного дома № 80/2 по ул. Водоемная г. Екатеринбург; - официальный сайт: https://prostory1.uk-ter.ru/ Материалы к собранию: 1. План автостоянки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, 80/4.	
Повестка дня общего собрания: Вопрос 1: Избрать Дюмаева Александра Сергеевича (директор ООО «УЖК «Территория-Восток») председателем, Батурину Антонину Борисовну (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория-Восток»), секретарем настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 80/2 по ул. Водоемная г. Екатеринбург (далее – МКД). Избрать Батурину Антонину Борисовну (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория-Восток»), Хиль Кристину Дмитриевну (клиентский менеджер ООО «УЖК «Территория-Восток») в состав счетной комиссии для подведения итогов настоящего общего собрания собственников помещений в МКД (далее-ОСС). Вопрос 2: Утвердить место хранения копии протокола и копий решений настоящего ОСС в МКД по юридическому адресу ООО «УЖК «Территория-Восток». Вопрос 3: Принять решение о проведении работ по оборудованию мест укрытия в подземной автостоянке № 80/4 по ул. Водоемная г. Екатеринбург для собственников помещений в МКД,	

входы в автостоянку обозначены на плане (Приложение №1 к материалам ОСС), далее по тексту – Работы, на следующих условиях:

-перечень работ: приобретение, установка скамеек (70 шт.), огнетушителей (23 шт.), биотуалета 100л. (6 шт.), технической вода в еврокубах — 1 шт.;

-стоимость: не более 809 571, 60 руб. с МКД, кроме того, на общую стоимость начисляется НДС согласно действующему в Российской Федерации налоговому законодательству на дату соответствующего начисления, далее - «кроме того, НДС»;

-источник финансирования: разовый сбор в размере не более 77,76 руб./кв.м. помещения собственника, кроме того, НДС; плата за Работы не входит в состав платы за содержание жилого помещения, работы по управлению МКД, за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД, и является оплатой за услуги по повышению уровня комфортности и безопасности проживания в МКД с начислением платежей собственникам за оказание услуг в платежном документе отдельной строкой;

-наделить ООО «УЖК «Территория-Восток» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение Работ, подписание актов выполненных Работ, начисление и прием платежей от собственников помещений в МКД.

С уважением, инициатор собрания!