ПРОТОКОЛ
КОМИССИИ ПО ОТБОРУ

Подрядной организации для оказания услуг по проведению капитального ремонта кровли в МКД по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ю. Фучика, д.3

г. Екатеринбург «11» июня 2026 г.

Состав комиссии:

Председатель комиссии – Дюмаев А.С. директор ООО «УЖК «Территория-Восток»
Члены комиссии:

1. Агалаков В.О. – начальник отдела капитальных ремонтов и строительного контроля ООО «Территория»
2. Миклина Е.С. управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория-Восток»
3. Багиров Вакиф [illegible]
4. Гаупов Арсен Батисдовыч
5. Саровская С. Г.
6. Сень Ю. В.
7. ______________________

На процедуру оценки и сопоставления заявок поступили заявки следующих Претендентов:

1. ООО «Инженерно-строительный сервис» (ООО «ИСС»)
2. ООО «Сервисная компания»
3. ООО «Ремонтно-эксплуатационная организация» (ООО «РЭО»)

Оценка заявок проведена комиссией по критериям, установленным пунктом 8 «Положения о порядке отбора организаций для выполнения работ по договорам подряда, проводимых за счёт денежных средств собственников помещений домов».

Результаты оценки заявок по критериям «Цена договора», , «Квалификация Претендента» («Наличие свидетельства СРО на реализацию КР инженерных коммуникаций», «Опыт работы», «Наличие квалифицированного персонала»), «Наличие материально-технической базы», «Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков услуг», «Отсутствие задолженности по начисленным налогам, сборам за прошедший отчетный период» и отражены в приложении к настоящему Протоколу (форма прилагается).

Комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок.

По результатам оценки и сопоставления заявок, представленным заявкам присвоены следующие номера:

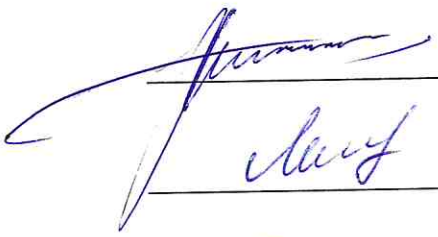
1. ООО «Ремонтно-эксплуатационная организация»
2. ООО «Инженерно-строительный сервис»
3. ООО «Сервисная компания»

Победителем отбора признан ООО „РЭО“.

Председатель комиссии: ______________/А.С. Дюмаев

Члены комиссии:

______________________
(подпись)



(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

Приложение к Протоколу комиссии по отбору (ул. Ю. Фучика, д. 3, капитальный ремонт кровли

ООО "УЖК "Территория-Восток"

Сводная таблица оценок претендентов

| № п/п | Наименование претендента | Дата регистрации заявки | Критерий "Цена договора" | | Критерий "Квалификация претендента" | | | | | | | Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков услуг, есть/нет | | Отсутствие задолженности по начисленными налогам, сборам за послкдний отчетный период, есть/нет | | Критерий "Наличие материально-технической базы" | | ИТОГО баллов |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | подкритерии | | | | | | | | | | | | | |
| | | | показатель | балл | опыт работы, лет | балл | Наличие свидетельства СРО | балл | наличие квалиф. Персонала | балл | общий балл по критерию | Показатель | балл | Показатель | балл | показатель | балл | |
| 1 | ООО "ИСС" | 01.06.2026 | 5 013 558,06 | 0 | 1 | 0 | есть | 10 | 2 чел | 5 | 15 | нет | 15 | нет | 15 | есть | 15 | 60 |
| 2 | ООО "Сервисная компания" | 04.06.2026 | 5 214 335,20 | 0 | 2 | 0 | есть | 10 | 5 чел | 5 | 15 | нет | 15 | нет | 15 | есть | 15 | 60 |
| 2 | ООО "РЭО" | 04.06.2026 | 4 474 817,20 | 25 | 5 | 10 | есть | 10 | 10 чел | 5 | 25 | нет | 15 | нет | 15 | есть | 15 | 95 |

1. **Критерий "Цена договора":** максимальное количество баллов за наименьшую цену от стоимости по ТЗ - **30 баллов;** при стоимости работ, равной, указанной в ТЗ - 25 баллов; при стоимости более той, что указана в ТЗ - 0 баллов

2. **Критерий "Квалификация претендента":** максимальное количество баллов - **25**
   -подкритерий "Опыт работы": максимальное количество баллов - **10** (от 3х лет); менее 3-х лет - 0 баллов
   - подкритерий "Наличие свидетельства СРО: максимальное количество баллов - **10** (при наличии свидетельства СРО), при отсутствии - 0 баллов
   -подкритерий "Наличие квалифицированного персонала": максимальное количество баллов - **5**; при отсутствии - 0 баллов

3. **Критерий "Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков услуг":** максимальное количество баллов - **15** (при отсутствии в Реестре), в ином случае - 0 баллов

4. **Критерий "Отсутствие задолженности по начисленными налогам, сборам за послкдний отчетный период":** максимальное количество баллов - **15** (при отсутствии задолженности), при наличии задолженности - 0 баллов

5. **Критерий "Наличие МТБ":** максимальное кол-во баллов - **15** (при наличии). При отсутствии МТБ - 0 баллов

Председатель комиссии по отбору _____ А.С. Дюмаев