



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая жилищная компания
«Территория-Восток»
(ООО «УЖК «Территория-Восток»)
620089, Свердловская обл., г. Екатеринбург,
ул. Машинная, дом 42А, офис 702
+7 (343) 226-02-10, www.ek-territory.ru
e-mail: vostok@ek-territory.ru
ОКПО 25935909, ОГРН 1146679031729
ИНН/ КПП 6679060071/ 668501001

Исх. № 13-09/890п
от «06» октября 2025г.

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ НА ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
№ 80/2 ПО УЛ. ВОДОЕМНАЯ В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ**

ООО «УЖК «Территория-Восток» (ИНН 6679060071 КПП 668501001, юр. адрес: 620089, Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Машинная, дом 42А, офис 702) предлагает собственникам многоквартирного дома № 80/2 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге:

Принятие решения по предложению ООО «УЖК «Территория-Восток» о проведении выборочного капитального ремонта лифтового оборудования в многоквартирном доме № 80/2 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге (далее по тексту – Услуги и (или) Работы) на следующих условиях:

- перечень Услуг и (или) Работ: ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации; включая оказание услуг строительного контроля;
- сроки выполнения Услуг и (или) Работ: не позднее 31.08.2027 г.;
- предельно допустимая стоимость Услуг и (или) Работ: не более 714 000,00 рублей, в том числе:

- ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации - не более 700 000,00 рублей;
- оказание услуг строительного контроля – не более 14 000,00 рублей;

- источник финансирования Услуг и (или) Работ: использовать денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома № 80/2 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга № 40705810019320000004 в Банке ВТБ (Публичное акционерное общество);

- наделение ООО «УЖК «Территория-Восток» полномочиями от имени собственников на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение Услуг и (или) работ, включая оказание услуг строительного контроля; выбор организации, осуществляющей строительный контроль; на приемку выполненных Услуг и (или) работ и подписание актов оказанных Услуг и (или) выполненных работ.

Принятие решения об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом (исполнительным органом субъекта Российской Федерации или подведомственным указанному органу государственным (бюджетным или автономным) учреждением).

Директор

Дюмаев А.С.