

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ  
ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ВОДОЕМНАЯ, Д. 80/1**

г. Екатеринбург

«06» октября 2026 года

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Сведения о лице, по инициативе которого созывается общее собрание</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ООО «УЖК «Территория – Восток» (ОГРН 1146679031729)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Сведения об Администраторе собрания</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая жилищная компания «Территория-Восток» (ИНН 6679060071)</p> <p>Сокращенное фирменное наименование: ООО «УЖК «Территория – Восток»</p> <p>Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью</p> <p>Почтовый, фактический адрес и место нахождения: 620089, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Машинная, стр. 42А, офис 702</p> <p>Контактный телефон 8-343-226-02-10</p> <p>Адрес электронной почты: <a href="mailto:vostok@ek-territory.ru">vostok@ek-territory.ru</a></p> <p>Официальный сайт: <a href="http://www.ek-territory.ru">www.ek-territory.ru</a></p> <p>Протокол собрания участников ООО «УЖК «Территория – Восток» № 03/2023 от 27.11.2023 г. о назначении Дюмаева Александра Сергеевича на должность директора.</p> |
| <b>Форма проведения собрания</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Дата начала/окончания и время проведения собрания</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | с 00-01 ч. «20» октября 2026 г. до 00-01 ч. «08» ноября 2026 г. (прием письменных решений с 00-01 ч. «20» октября 2026 г. до 00-01 ч. «06» ноября 2026 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p><b>Порядок приема Администратором письменных решений, ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, и место (адрес), где с ними можно ознакомиться, материалы к собранию</b></p> <p><b>Порядок приема Администратором письменных решений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- офис ООО «УЖК «Территория - Восток» по адресу: г. Екатеринбург, ул. улица Юлиуса Фучика, дом 3, в часы приема: пн - чт с 09:00 до 18:00; пт с 09:00 до 17:00;</li> <li>- почтовый ящик ООО «УЖК «Территория – Восток» расположенный на 2 этаже в подъездах многоквартирного дома № 80/1 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга.</li> </ul> <p><b>Место ознакомления с материалами:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- информационный доски, расположенные на первых этажах холлов многоквартирного дома № 80/1 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга;</li> <li>- официальный сайт: <a href="https://prostory1.uk-ter.ru/">https://prostory1.uk-ter.ru/</a></li> </ul> <p><b>Материалы к собранию:</b></p> <p>1. План автостоянки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, 80/4.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p style="text-align: center;"><b>Повестка дня общего собрания:</b></p> <p><b>Вопрос 1:</b> Избрать Дюмаева Александра Сергеевича (директор ООО «УЖК «Территория-Восток») председателем, Батурину Антонину Борисовну (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория-Восток»), секретарем настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 80/1 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга (далее – МКД). Избрать Батурину Антонину Борисовну (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория-Восток»), Хиль Кристину Дмитриевну (клиентский менеджер ООО «УЖК «Территория-Восток») в состав счетной комиссии для подведения итогов настоящего общего собрания собственников помещений в МКД (далее-ОСС).</p> <p><b>Вопрос 2:</b> Утвердить место хранения копии протокола и копий решений настоящего ОСС в МКД по юридическому адресу ООО «УЖК «Территория-Восток».</p>                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

**Вопрос 3: Принять решение о проведении работ по оборудованию мест укрытия в подземной автостоянке № 80/4 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга для собственников помещений в МКД,** входы в автостоянку обозначены на плане (Приложение №1 к материалам ОСС), далее по тексту – Работы, на следующих условиях:

**-перечень работ:** приобретение, установка скамеек (8 шт.), огнетушителей (23 шт.), биотуалета 100л. (1 шт.), технической вода в еврокубах — 1 шт.;

**-стоимость:** не более 225 518,4 руб. с МКД;

**-источник финансирования:** за счет денежных средств, полученных от сдачи общего имущества в возмездное пользование третьим лицам; плата за Работы не входит в состав платы за содержание жилого помещения, работы по управлению МКД, за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД, и является оплатой за услуги по повышению уровня комфортности и безопасности проживания в МКД с начислением платежей собственникам за оказание услуг в платежном документе отдельной строкой;

**-наделить ООО «УЖК «Территория-Восток» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение Работ, подписание актов выполненных Работ.**

**С уважением, инициатор собрания!**