территория.

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая жилищная компания
«Территория»
(ООО «УЖК «Территория»)
620072, Свердловская обл., г. Екатеринбург
ул. Рассветная, д. 6/1, кв. 377
+7 (343) 228-75-15, www.ek-territory.ru
e-mail: centr@ek-territory.ru
ОКПО 75007534, ОГРН 1046603531061
ИНН/КПП 6670067153/ 667001001

Приложение №_
К протоколу общего собрания
собственников многоквартирного
дома по адресу г. Екатеринбург
ул. Красноармейская, 41
№_____от_____

ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 41 ПО УЛ. КРАСНОАРМЕЙСКОЙ

Г. Екатеринбург «13» марта 2026

Принять решение по предложению ООО «УЖК «Территория» о проведении выборочного капитального ремонта внутридомовой инженерной системы газоснабжения в МКД (далее – Услуги и (или) Работы по капитальному ремонту; Услуги и (или) Работы) на следующих условиях:

- утвердить перечень Услуг и (или) Работ: восстановление воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов, включая разработку проектной документации и осуществление услуг строительного контроля;
- утвердить сроки выполнения Услуг и (или) Работ: не позднее 31.12.2027 г.;
- утвердить предельно допустимую стоимость Услуг и (или) Работ: не более 862 000,00 рублей, в том числе:
- восстановление воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов - не более 600 000,00 рублей;
- разработка проектной документации - не более 250 000,00 рублей;
- оказание услуг строительного контроля – не более 12 000,00 рублей;
- утвердить источник финансирования Услуг и (или) Работ: денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома № 41 по ул. Красноармейская в г.Екатеринбурге № 40705810916540002449 в Публичном акционерном обществе «Сбербанк России»;
- принять решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом (исполнительным органом субъекта Российской Федерации или подведомственным указанному органу государственным (бюджетным или автономным) учреждением);
- наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями от имени собственников на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение Услуг и (или) Работ, включая разработку проектной документации, осуществление услуг строительного контроля; выбор организации, осуществляющей строительный контроль; на приемку выполненных Услуг и (или) Работ и подписание актов оказанных Услуг и (или) выполненных Работ.

Директор ООО «УЖК «Территория» С.А.Туманов