



**ООО**  
**«ЛИФТКОМПЛЕКС»**  
**ИНН 6658334331**

Общество с ограниченной ответственностью

**«ЛИФТКОМПЛЕКС»**

**620085, г. Екатеринбург, пер. Сызранский, 17**  
**тел. 286-50-85**

Директору ООО «УЖК «Территория»  
Туманову С.А.

Направляю Вам перечень необходимых работ по капитальному ремонту лифтов многоквартирного дома по адресу г. Екатеринбург, ул. Рассветная, 6/1, составленный на основании замечаний, отраженных в актах периодического технического освидетельствования (по состоянию на 19.11.2025г.).

1. Работы по замене (монтажу) следующих узлов лифтов:

<b>1) Лифт пассажирский, 400кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 1</b>		
<b>Лифт зав. №B7NU6022</b>	<b>Средний срок службы</b>	<b>Примечание</b>
<b>Тяговые ремни</b>	<b>5-7 лет</b>	<b>3x153м=459м, Contitech 30x3.3мм, 10 жил (с доставкой)</b>
<b>Коннектор тяговых ремней</b>	<b>5-7 лет</b>	<b>Примечание</b>
<b>Коннектор тяговых ремней</b>	<b>5-7 лет</b>	<b>С разъемами, 3шт., 30мм</b>
<b>2) Лифт грузопассажирский, 1000кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 1</b>		
<b>Лифт зав. №B7NU6026</b>	<b>Средний срок службы</b>	<b>Примечание</b>
<b>Тяговые ремни</b>	<b>5-7 лет</b>	<b>4x153м=612м, Contitech 25x3.3мм, 10 жил (с доставкой)</b>
<b>Коннектор тяговых ремней</b>	<b>5-7 лет</b>	<b>Без разъемов, 4шт., 30мм</b>
<b>Коннектор тяговых ремней</b>	<b>5-7 лет</b>	<b>Без разъемов, 4шт., 30мм</b>
<b>3) Лифт грузопассажирский, 1000кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 1</b>		
<b>Лифт зав. №B7NU6030</b>	<b>Средний срок службы</b>	<b>Примечание</b>
<b>Тяговые ремни</b>	<b>5-7 лет</b>	<b>4x153м=612м, Contitech 25x3.3мм, 10 жил (с доставкой)</b>
<b>Коннектор тяговых ремней</b>	<b>5-7 лет</b>	<b>Без разъемов, 4шт., 30мм</b>
<b>Коннектор тяговых ремней</b>	<b>5-7 лет</b>	<b>Без разъемов, 4шт., 30мм</b>
<b>4) Лифт пассажирский, 400кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 2</b>		
<b>Лифт зав. №B7NU6021</b>	<b>Средний срок службы</b>	<b>Примечание</b>
<b>Тяговые ремни</b>	<b>5-7 лет</b>	<b>3x153м=459м, Contitech 30x3.3мм, 10 жил (с доставкой)</b>
<b>Коннектор тяговых ремней</b>	<b>5-7 лет</b>	<b>Без разъемов, 3шт., 30мм</b>
<b>Коннектор тяговых ремней</b>	<b>5-7 лет</b>	<b>С разъемами, 3шт., 30мм</b>
<b>5) Лифт грузопассажирский, 1000кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 2</b>		
<b>Лифт зав. №B7NU6025</b>	<b>Средний срок службы</b>	<b>Примечание</b>

Тяговые ремни	5-7 лет	4х153м=612м, Contitech 25х3.3мм, 10 жил (с доставкой)
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
<b>6) Лифт грузопассажирский, 1000кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 2</b>		
Лифт зав. №B7NU6029	Средний срок службы	Примечание
Тяговые ремни	5-7 лет	4х153м=612м, Contitech 25х3.3мм, 10 жил (с доставкой)
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
<b>7) Лифт пассажирский, 400кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 3</b>		
Лифт зав. №B7NU6020	Средний срок службы	Примечание
Тяговые ремни	5-7 лет	3х153м=459м, Contitech 30х3.3мм, 10 жил (с доставкой)
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 3шт., 30мм
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	С разъемами, 3шт., 30мм
Стоимость выполнения работ		
<b>8) Лифт грузопассажирский, 1000кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 3 (Работы на данном лифте выполняются за счет средств УЖК!)</b>		
Лифт зав. №B7NU6024	Средний срок службы	Примечание
Тяговые ремни	5-7 лет	4х153м=612м, Contitech 25х3.3мм, 10 жил (с доставкой)
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
<b>9) Лифт грузопассажирский, 1000кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 3</b>		
Лифт зав. №B7NU6028	Средний срок службы	Примечание
Тяговые ремни	5-7 лет	4х153м=612м, Contitech 25х3.3мм, 10 жил (с доставкой)
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
<b>10) Лифт пассажирский, 400кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 4</b>		
Лифт зав. №B7NU6019	Средний срок службы	Примечание
Тяговые ремни	5-7 лет	3х153м=459м, Contitech 30х3.3мм, 10 жил (с доставкой)
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 3шт., 30мм
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	С разъемами, 3шт., 30мм
<b>11) Лифт грузопассажирский, 1000кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 4</b>		
Лифт зав. №B7NU6023	Средний срок службы	Примечание
Тяговые ремни	5-7 лет	4х153м=612м, Contitech 25х3.3мм, 10 жил (с доставкой)
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
<b>12) Лифт грузопассажирский, 1000кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 4</b>		
Лифт зав. №B7NU6027	Средний срок службы	Примечание
Тяговые ремни	5-7 лет	4х153м=612м, Contitech 25х3.3мм, 10 жил (с доставкой)

		доставкой)
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
<b>13) Лифт грузопассажирский, 1000кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 5</b>		
Лифт зав. №B7NU6014	Средний срок службы	Примечание
Тяговые ремни	5-7 лет	4x153м=612м, Contitech 25x3.3мм, 10 жил (с доставкой)
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
<b>14) Лифт грузопассажирский, 1000кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 5</b>		
Лифт зав. №B7NU6018	Средний срок службы	Примечание
Тяговые ремни	5-7 лет	4x153м=612м, Contitech 25x3.3мм, 10 жил (с доставкой)
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
<b>15) Лифт грузопассажирский, 1000кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 6</b>		
Лифт зав. №B7NU6013	Средний срок службы	Примечание
Тяговые ремни	5-7 лет	4x153м=612м, Contitech 25x3.3мм, 10 жил (с доставкой)
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
<b>16) Лифт грузопассажирский, 1000кг, 25 ост., OTIS, подъезд № 6</b>		
Лифт зав. №B7NU6017	Средний срок службы	Примечание
Тяговые ремни	5-7 лет	4x153м=612м, Contitech 25x3.3мм, 10 жил (с доставкой)
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм
Коннектор тяговых ремней	5-7 лет	Без разъемов, 4шт., 30мм

*Общая стоимость оборудования, которое необходимо заменить, и соответствующих работ по монтажу составляет – 13 340 000 руб.*

Стоимость подлежащего замене лифтового оборудования указана с учетом НДС, по курсу поставки данного импортного оборудования из-за рубежа на январь 2026 г.

Директор  
ООО «Лифткомплекс»

Соболев А.Н.